

**SETTORE 5° - ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

PROCEDIMENTI COMUNI A TUTTI I SERVIZI DELL'AREA								
N.	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE ( in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO	MODULO (*) SERVIZI ON LINE
1	Accesso agli atti e documenti amministrativi da parte dei cittadini	L. 241/90; D.P.R. 184/2006	30	Dalla data di presentazione della richiesta.	E' necessario verificare la presenza di controinteressati ai sensi dell'art. 3 del DPR 184/06	Funzionario/Istruttore incaricato ed indicato nella comunicazione di avvio del procedimento.	Responsabile del Settore	

PROCEDIMENTI EDILIZIA PRIVATA								
N.	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE ( in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO	MODULO (*) SERVIZI ON LINE
1	Permesso di costruire	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - Procedimento tendente al rilascio del permesso di costruire	90	Dalla data della presentazione di tutta la documentazione prevista a norma di Legge.		Responsabile del procedimento	Responsabile Settore	
2	Segnalazione Certificata di Inizio Attività	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - asseverazione opere edili da parte dei professionisti di parte	30	Dalla data di presentazione dell'istanza		Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	
3	Comunicazione di Inizio Attività	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - asseverazione opere edili da parte dei professionisti di parte	30	Dalla data di presentazione dell'istanza		Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	
4	Agibilità	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - Procedimento tendente al rilascio del certificato di agibilità	30	Dalla data di presentazione dell'istanza		Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	

5	Certificazioni	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - L.47/85, L. 724/94, L. 326/03 e ss.mm.ii. - Dlgs 241/90 Procedimento di parte tendente al rilascio di certificazioni/attestazioni	30	Dalla data di presentazione dell'istanza		Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	
6	Condono	L.47/85, L. 724/94, L. 326/03 e ss.mm.ii. - Procedimento tendente al rilascio del permesso di costruire in sanatoria	30	Dalla data della presentazione di tutta la documentazione prevista a norma di Legge		Responsabile del Procedimento	Responsabile del Settore	
7	Idoneità Alloggiativa	L.15/07/2009 n. 94 -DM Sanità 05/07/1975- DM 22/01/2008 n. 37- DM 19/05/2010 e successive modificazioni	30	Dalla data della presentazione di tutta la documentazione prevista a norma di Legge		Responsabile del Procedimento	Responsabile del Settore	
8	Controllo attività edilizia	Ordinanza di demolizione	90	Ricorso al TAR entro 60 gg dalla data di notifica dell'ordinanza di demolizione - ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di notifica		Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	
9	Occupazione Suolo Pubblico per lavori edili	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - L.47/85, L. 724/94, L. 326/03 e ss.mm.ii. - Dlgs 241/90 Procedimento di parte tendente al rilascio autorizzazione all'occupazione suolo pubblico per lavori edili.	30	Dalla data di presentazione dell'istanza	Parere	Responsabile del procedimento	Responsabile del Settore	
10	Ingiunzione ripristino fabbricati pericolanti	DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - Procedimento d'ufficio a seguito di accertamento e verbalizzazione da parte di VVF, UTC e PM; provvedimento ingiunzione ripristino e/o messa in sicurezza	15/30	da 15 a 30 giorni per ottemperare all'ingiunzione in dipendenza della gravità del caso dalla data di notifica		Responsabile del Settore	Responsabile del Settore	

11	Impianti pubblicitari	Impianti pubblicitari, cartelli e altri mezzi pubblicitari (Reg. Comunale per la disciplina della pubblicità e delle affissioni)	30	dall'inoltro dell'istanza	parere	istruttore incaricato	Responsabile del Settore	
12	Ascensori	Regolamento comunale Ascensori ad uso privato. (deliberazione C.S. n. 32 del 30/01//2013-	30,	dall'inoltro dell'istanza	Rilascio n. di matricola	istruttore incaricato	Responsabile del Settore	
13	Passi carrabili	Art. 22 del D.Lgs 30/04/1992 n. 285 (Codice della Strada) e art. 46 D.P.R. n. 495 del 16/12/1992( regolamento di esecuzione del codice della strada)	30	data ricevimento richiesta	parere	istruttore incaricato	Responsabile del Settore	
14	Occupazione suolo pubblico	Regolamento Comunale recante norme di Arredo Urbano approvato con delibera C.S. n. 154 del 06/05/2011	30	Data ricevimento richiesta	parere	istruttore incaricato	Responsabile del Settore	
15	Dehors-Progetto unitario d'ambito su Corso Della Repubblica	Regolamento approvato con delibera del C.S. n. 234 del 13/12/2012	30	Data ricevimento richiesta	parere	istruttore incaricato	Responsabile del Settore	
16	Alloggi Aterp	Assegnazione alloggi-				istruttore incaricato	Responsabile del Settore	



2	Concessioni demaniali marittime	<p>La Legge 17/2005 ha disciplinato l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo destinato a fini turistico-ricreativi delegate alla Regione ai sensi del D.P.R. n. 616/1977 nonché di quelle conferite ai sensi del Decreto Legislativo 31/3/1998, n. 112 e successive modifiche ed integrazioni.</p> <p>Per l'attuazione delle finalità di cui alla Legge su indicata la Regione ha conferito ai Comuni le funzioni per l'attività amministrativa inerenti: a) il rilascio e il rinnovo, la revoca e la decadenza delle concessioni demaniali marittime; b) la vigilanza sull'uso delle aree concesse rispetto alle finalità turistico-ricreative; c) l'autorizzazione al sub-ingresso nella concessione; d) l'autorizzazione all'affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione; e) rilascio, rinnovo, modificazione e revoca delle concessioni relative ai porti di interesse regionale di cui all'art. 9 della Legge n.88/2001.</p> <p>Attualmente questo Comune non ha definito l'approvazione del Piano Spiaggia, strumento di pianificazione delle aree ricadenti nel demanio marittimo, necessario per il rilascio di nuove concessioni, pertanto, sta attuando solo le attività di vigilanza delle aree, di verifica del pagamento dei canoni di riferimento e di proroga, ai sensi dell'art. 34 duo-decis del d.l. n. 179/2012 conv. nella legge n.221/2012, delle concessioni in essere. In dettaglio si procede all'invio della determinazione del canone aggiornato all'aumento ISTAT dell'anno in corso e contestuale richiesta di trasmissione di: a) modello F23 dal quale risulta il versamento effettuato; b) copia quietanza rinnovo cauzione; c) copia atto costitutivo, statuto, certificato camerale e certificato di vigenza della Società, ovvero dichiarazione sostitutiva della precitata documentazione, ai sensi della vigente normativa in materia; verifica dell'avvenuto pagamento del canone e del mantenimento delle condizioni di cui alla concessione demaniale marittima; Rilascio del provvedimento di proroga, ai sensi della legge di riferimento, per le concessioni in scadenza.</p>	30	Dalla data della presentazione di tutta la documentazione e prevista a norma di Legge	Responsabile del Settore	Responsabile del Settore	
---	---------------------------------	---	----	---	--------------------------	--------------------------	--

**CIMITERI**

1	Concessioni Cimiteriali	Regolamento Comunale per il Servizio di Polizia Mortuaria ( del C.S. n. 277 del 17/11/2010)				Responsabile del Procedimento	Responsabile del Settore	
---	-------------------------	---	--	--	--	-------------------------------	--------------------------	--