



# Città di Siderno

*Città Metropolitana di Reggio Calabria*  
**Settore 5 - "Politiche del Territorio"**

Piazza Vittorio Veneto – 89048. Tel. (+39) 0964 345216 Fax (+39) 0964 345223  
Pec: [urbanistica.siderno@asmepec.it](mailto:urbanistica.siderno@asmepec.it) sito web.: [www.comune.siderno.rc.it](http://www.comune.siderno.rc.it)

(UFFICIO DEMANIO)

Rep. Dem. n. 231/2019

## LICENZA DI SUBINGRESSO IL RESPONSABILE

### VISTI

L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico -ricreative;

il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale della Calabria n. 147 del 12.06.2007 e il relativo decreto del D.G. Del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico -ricreative a decorrere dal 28.12.2007;

la concessione demaniale marittima n. 78/2007 rilasciata il 23/05/2007 dalla Regione Calabria, Servizio Demanio, registrata all'Ufficio del Registro di Reggio Calabria il 03/07/2007 al n. 370 , al Sig. Ieraci Anselmo nato [redacted] F. [redacted], con la quale si autorizzava l'occupazione dell'area demaniale marittima ubicata in Siderno, di mq 1.999,39 sul Lungomare, catastalmente individuata al foglio di mappa n. 32 particella n. 138 allo scopo di adibirla a stabilimento balneare con bar ristoro di mq 1932,99 di area scoperta e mq 67,10 da impianti di facile rimozione ;

La proroga della suddetta Concessione Demaniale Marittima fino al 31.12.2020, rilasciata il 18/12/2015 Rep. Dem. n. 177 dal Comune di Siderno –Settore Politiche del Territorio e dell'Ambiente e registrata all'Ufficio territoriale di Locri dell'Agenzia delle Entrate il 18/04/2016 al n. 400 Serie 3 ;

Le istanze di sub ingresso prodotte dalla ditta Femia Michael (subentrante), prot. n. 4158 del 12/02/2019, e della ditta Ieraci Anselmo (cedente) del 12/02/2019 prot. n. 4159;

La richiesta Mod. D4 - Domanda di subingresso, presentata il 12/02/2019 prot. n. 4157, dal subentrante Signor Femia Michael nato [redacted] residente a Marina di Gioiosa Jonica in Via [redacted]

la regolarità del pagamento dei canoni e delle addizionali regionali relativi alle annualità pregresse;

il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, , il 28/05/2019;

la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 2.000,00 effettuata presso mediante polizza Fideiussoria presso Italiana Assicurazioni il 29/05/2019 , valida fino al 29/05/2020;

la richiesta antimafia alla Prefettura di Reggio Calabria, a nome di Femia Michael, P R\_RCUTG\_Ingresso\_0050936\_20190415, e quella a nome di Ieraci Anselmo, P R\_RCUTG\_Ingresso\_0050891\_20190415, sensi dell'Art. 91 D.Lgs n. 159;

Vista la pubblicazione dal 31/05/2019 al 15/06/2019 dell'Avviso Pubblico, prot. n. 1591, Concessione Demaniale Marittima 78/2007- Istanza di autorizzazione al Sub Ingresso, ex art. 46 del C.d.n.;

Visti inoltre:

Il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

l'art. 46 del Codice della Navigazione e successive modifiche ed integrazioni;

### AUTORIZZA

il Sub Ingresso della concessione demaniale n. 78/2007, rilasciata il 23/05/2007 dalla Regione Calabria, al Signor Femia Michael [redacted] residente a Marina di Gioiosa Jonica I° [redacted], che dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nel predetto atto concessorio, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni fissate dal Codice della Navigazione e per l'effetto rilascia al subentrante apposita licenza, senza diritto d'insistenza o rinnovo automatico alla scadenza del rapporto concessorio.

Il presente atto è rilasciato in triplice copia, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 78/2007 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare;

Il presente atto sarà pubblicato sull'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro (CZ);
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria (RC);
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria (RC);
- Regione Calabria Settore Tributi
- Comando della Polizia Municipale del Comune di Siderno (RC)

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Domenico Morabito

.....

Il Responsabile 5° Settore  
(Arch. Domenico Marfia)

.....

IL sottoscritto Femia Michael nato a [redacted] e residente in Marina di [redacted],  
C.F. [redacted] dichiara senza condizione alcuna :

di accettare senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto, riflettente la concessione n. 78/2007 e gli obblighi derivanti dal contratto stesso, come se fosse stato da lui stipulato; di avere preso visione dello stato di consistenza della concessione demaniale marittima e che lo stato della stessa è quello indicato dagli elaborati grafici allegati all'ultima concessione demaniale marittima rilasciata;

- che non sono state apportate modifiche e/o innovazioni anche all'attività oggetto della concessione in essere; che, fermi restando i patti stipulati con il concessionario cedente, risponderà in solido adesso nei confronti di questa Amministrazione circa i canoni pregressi o indennizzi per abusive innovazioni; che nei confronti del sottoscritto non sussistono le cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 10 della Legge 31/05/1965 n. 575;

che nei suoi confronti e dei suoi familiari conviventi, non sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo di cui all'art. 10 della Legge 31/05/1965 n. 575;

- di essere a conoscenza che nei suoi confronti e di suoi familiari conviventi, non sussiste alcuna causa di decadenza, divieto, sospensione di cui all'art 10 della Legge 31/05/1965 n. 575 e di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 4 del DLGS 8/8/1994 n. 490.

Dichiara altresì di eleggere il proprio domicilio agli effetti di quest'atto in Siderno alla Via Lungomare delle Palme.

Per accettazione delle condizioni speciali

(Il Subentrante)

.....

Per accettazione delle condizioni speciali

(Il concessionario)

.....

