

N. 195 Registro Settore  
del 17/11/2018



N. 1073 Registro Generale  
del 19/11/2018

# Comune di Siderno

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

COPIA

**OGGETTO:** *Affidamento in concessione del bene confiscato alla criminalità organizzata, sito nel Comune di Siderno, in via Tigli, per la realizzazione di un centro di recupero per minori a rischio - Esperimento nuova procedura ed approvazione atti di gara.*

## SETTORE 8 - SERVIZI ALLA PERSONA

### DETERMINAZIONE

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 3 del 1 ottobre 2018 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 8 - SERVIZI ALLA PERSONA e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 5 marzo 2018, è stato approvato il "Bilancio di Previsione Finanziaria (BPF) 2018-2020".
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 14 giugno 2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Integrato 2015-2017 – Piano Dettagliato degli Obiettivi e Piano della Performance 2017.
- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.

- sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

**Premesso che:**

- l'immobile confiscato alla criminalità organizzata, acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente giusto decreto dell'Agenzia del Territorio n. 43545 del 14/04/1998, sito nel Comune di Siderno, in via Tigli 11, è stato oggetto di lavori di riqualificazione/adattamento al fine di adibirlo a "Centro diurno di aggregazione giovanile" per attività sociali e culturali per il recupero di minori a rischio;
- con Determinazione a contrarre del Settore 8 n. 153 del 01/09/2018 [Reg. Gen. n. 820/2018] sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura ad evidenza pubblica di assegnazione in concessione dell'immobile in argomento, ad un operatore economico cui affidare la gestione di un centro di recupero per minori a rischio per la promozione di attività di volontariato e socio-assistenziali intese a favorire l'inclusione sociale di minori e prevenire e/o a rimuovere condizioni di disuguaglianza, discriminazione e di disagio derivanti da limitazioni personali e sociali o da condizioni di non autosufficienze;
- con Determinazione del Responsabile del Settore 8 "Servizi alla Persona" n. 172 del 08.10.2018 (R.G. n.954 del 09.10.2018) è stata nominata la Commissione di valutazione per l'espletamento della procedura di gara;

**Visti** i verbali n. 1 del 11 ottobre 2018 e n. 2 del 8 novembre 2018 relativi l'espletamento della procedura di gara in argomento;

**Dato Atto** che la procedura non avuto esito positivo e che occorre indire una nuova procedura di gara;

**Visto:**

- il comma 1 dell'art. 11 del *"Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata"*, che prevede «(...) il Responsabile del Settore interessato predisporrà un bando pubblico, con cadenza almeno annuale, che sarà visionabile sul portale del Comune di Siderno, pubblicato all'Albo Pretorio e presso il Settore preposto, per almeno 30 giorni consecutivi»;
- il comma 3 del medesimo articolo che stabilisce «Il Bando deve prevedere una procedura comparativa basata su indicatori predeterminati e/o punteggi da attribuire alle istanze ed ai progetti e nello stesso tempo definire in forma compiuta, nell'ambito delle finalità delineata, l'attività che si intende promuovere»;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre indicante il fine che, con il contratto, si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;

**Rilevato** che:

- attraverso la procedura in questione s'intende individuare un operatore economico cui affidare la gestione di un centro di recupero per minori a rischio per la promozione di attività di volontariato e socio-assistenziali intese a favorire l'inclusione sociale di minori e prevenire e/o a rimuovere condizioni di disuguaglianza, discriminazione e di disagio derivanti da limitazioni personali e sociali o da condizioni di non autosufficienze;
- il Centro vuole rappresentare una struttura per la prevenzione ed il recupero aperta a tutti i minori che, attraverso la realizzazione di un programma di attività e servizi socio-educativi,

culturali, ricreativi e sportivi, possano superare problemi di socializzazione e rischi di emarginazione e di devianza;

- con la realizzazione del centro per minori a rischio si intende favorire il benessere degli stessi offrendo opportunità di incontro e di crescita per arricchire le relazioni tra pari.

**Dato atto che:**

- la gestione di un centro di recupero per minori a rischio è privo di rilevanza economica;
- comunque, l'affidamento deve avvenire con gara e procedura competitiva, con la previsione cogente che i soggetti che partecipano alla selezione devono essere in possesso degli inderogabili requisiti di moralità previsti in capo a tutti i soggetti che, a qualunque titolo, concorrono all'esecuzione di appalti e servizi pubblici e intendano contrarre con la pubblica amministrazione (P.A.);
- che tale requisito soggettivo rappresenta un fondamentale principio di ordine pubblico economico che trova applicazione anche nelle gare riguardanti appalti in tutto o in parte esclusi dall'applicazione del Codice dei contratti;

**Ritenuto opportuno:**

- esperire una nuova procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del bene confiscato alla criminalità organizzata, sito nel Comune di Siderno, in via dei Tigli, distinti al catasto al Foglio 30 particella 752, mediante bando pubblico, sulla base degli indicatori e dei punteggi definiti nel Bando medesimo, allegato alla presente per costituirne parte integrante;
- approvare un nuovo schema di Bando pubblico e gli atti ad esso allegati;

**Ravvisata**, la propria competenza a provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del TUEL n.267/2000;

**Visti**

- l'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- la Legge 241/1990;
- la legge 14 agosto 1991, n. 281;
- la L.R. 5 maggio 1990, n. 41 (come modificata ed integrata dalla L.R. 3 marzo 2000, n. 4);
- il "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata", approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 192 del 30 ottobre 2014;

**DETERMINA**

per le motivazioni indicate nelle premesse

- 1) DI APPROVARE** i verbali n. 1 del 11 ottobre 2018 e n. 2 del 8 novembre 2018 afferenti la procedura di gara indetta con Determinazione a contrarre del Settore 8 n. 153 del 01/09/2018 [Reg. Gen. n. 820/2018] dando atto che la stessa non ha avuto esito positivo e pertanto non è stato possibile procedere all'assegnazione del bene;
- 2) DI ESPERIRE**, al fine di assicurare la concessione del bene confiscato, una nuova procedura ad evidenza pubblica, da aggiudicare, mediante Bando pubblico, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base degli indicatori e dei punteggi definiti nel Bando medesimo;

- 3) DI APPROVARE** lo schema di Bando pubblico e di domanda di partecipazione, che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
- a) fine da perseguire: realizzazione e gestione di un centro di recupero per minori a rischio;
  - b) oggetto del contratto: affidamento in concessione di beni confiscati alla criminalità organizzata;
  - c) forma del contratto: forma pubblica
- 5) DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è la Dr. ssa Paola Commisso;
- 6) DI DISPORRE**, conformemente alle previsioni di cui all'art. 11 del Regolamento succitato, la pubblicazione del Bando pubblico sul portale del Comune di Siderno, all'Albo Pretorio e presso il Settore 8 "Servizi alla Persona", per almeno 30 giorni consecutivi.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 17/11/2018

*Il Responsabile del Settore*  
*f.to DOTT.SSA PAOLA COMMISSO*

*Il Responsabile del Procedimento*  
*f.to DOTT.SSA PAOLA COMMISSO*

*Il Responsabile del Settore*  
*f.to DOTT.SSA PAOLA COMMISSO*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.*

*Il Messo Comunale*  
*f.to PAOLO REALE*