



BOLLO RISCOSSO
IN MODO VIRTUALE

Città di Siderno

Città Metropolitana di Reggio Calabria
Settore 5 - "Politiche del Territorio"

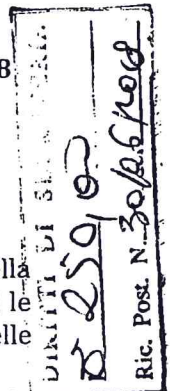
Piazza Vittorio Veneto - 89048. Tel. (+39) 0964 345216 Fax (+39) 0964 345223
Pec: urbanistica.siderno@asmepec.it sito web.: www.comune.siderno.rc.it

(UFFICIO DEMANIO)

Rep. Dem. N 226 /2018

CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE MARITTIMA IL RESPONSABILE VISTI

- l'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005 recante: "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo" conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti al rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime (di seguito denominate cdm);
- Preso atto che la procedura relativa all'approvazione definitiva del Piano Spiaggia Comunale adeguato alle indicazioni del P.I.R. e tutt'oggi in corso;
- Che con comunicazione Prot. n. 361205 SIAR del 30.11.2015, la Regione Calabria, sull'ammissibilità di nuove CDM in assenza di PCS, fornisce - Linee guida per la stagione estiva 2017,
- la delibera di Giunta Regionale n. 184 del 30.03.2004, art. 4 comma g) per come al combinato disposto delle Circolari del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000;
- Il Piano delle Autorizzazioni provvisorie con le allegate planimetrie nella quale sono state individuate delle aree per autorizzazioni provvisorie di concessioni demaniali marittime;
- l'art. 1 della legge n. 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario; -
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata adeguata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico, né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- la Delibera di G.C. n. 140 del 31/05/2018 è stata data direttiva a questo Ufficio alla predisposizione del bando per L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A CARATTERE STAGIONALE DI AREE DEMANIALI MARITTIME SUL LITORALE DEL COMUNE DI SIDERNO, PER FINALITA' TURISTICO- RICREATIVE, PER LA STAGIONE BALNEARE 2018, per come individuate nella planimetria Allegato "B", affinché vengano concesse, con procedura comparativa ad evidenza pubblica (procedura aperta) sulla base dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e non discriminazione; La determina R.S. 46 del 31/05/2018 (RG n. 413 del 31/05/2018 il Responsabile del Settore 5 "Politiche del Territorio" ha disposto l'Avviso Pubblico per l'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A CARATTERE STAGIONALE DI AREE DEMANIALI MARITTIME SUL LITORALE DEL COMUNE DI SIDERNO, PER FINALITA' TURISTICO- RICREATIVE, PER LA STAGIONE BALNEARE 2018;
- l'istanza di manifestazione di interesse pervenuta il 12/06/2018 prot. n. 17226 della Ditta "BAR PITAGORA" sita in Via Turati del Comune di Siderno, P.I. 03010720807, nella persona del Titolare dell'Impresa individuale, Muià Vincenzo, nato a Siderno il 06/11/1969 ed ivi residente in C/da Ferraro n. 13/A, C.F. MUIVCN69S061725F, con la quale richiedeva un'area per un chiosco omologato denominata nella planimetria allegata all'Avviso pubblico di cui



sopra, "AREA 2", e con la quale offriva in rialzo del 23% sull'importo minimo di Euro 354,01 per la somma complessiva di € 435,43;

- la determina R. S. n. 50 del 21/06/2018 (RG n.507 del 21/06/2018 avente ad oggetto : Approvazione Verbale di Aggiudicazione lotti stagione balneare anno 2018, con la quale è stata aggiudicata provvisoriamente al Sig. Muià Vincenzo l' "AREA 2", per l'istallazione di un chiosco omologato **con scadenza entro il 31/08/2018**;
- il modello D1 regolarmente presentato in data 26/06/2018 prot. n. 18701, in formato cartaceo e XML, già inserito nel SID;
- La quietanza relativa al pagamento del canone per concessione demaniale marittimo anno 2018 di €. 435,43 effettuato con (Mod. F24 generato dal SID) e la relativa tassa regionale pari ad € 65,32 eseguiti in data 30/06/2018.;
- la quietanza relativa al pagamento dei Diritti di Segreteria di €. 250,00 sul c.c.p. 291898 intestato al Comune di Siderno ;
- Le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R n. 445/2000 e del d.lgs. n. 159/2011;
- La richiesta antimafia alla Prefettura di Reggio Calabria tramite B.D.N.A. in data 21/06/2018

CONCEDE

Alla Ditta "BAR PITAGORA" sita in Via Turati del Comune di Siderno, P.I. 03010720807, nella persona del Titolare dell'Impresa individuale, Muià Vincenzo, nato a Siderno il 06/11/1969 ed ivi residente in C/da Ferraro n. 13/A, C.F. MUIVCN69S06I725F, l'occupazione di area demaniale Marittima di mq. 100 per l'istallazione di un chiosco omologato, individuata al foglio di mappa n. 34 p.lla 303 come da planimetria allegata, con decorrenza dal **25/06/2018 al 31/08/2018 per come specificato nel da bando, per la sola stagione balneare 2018**;

- Si fa obbligo della perfetta osservanza delle sotto elencate prescrizioni:
 - La Ditta interessata dovrà porre in essere ogni accorgimento atto ad evitare danni a persone o cose, restando essa stessa responsabile sia penalmente che civilmente.
 - Dovrà essere evitata qualsiasi forma di inquinamento dello spazio concesso.
 - Una volta decaduta la concessione, l'area dovrà essere restituita al pristino stato, significando che in difetto, si procederà con tutte le conseguenze di legge, salva ogni responsabilità civile per eventuali danni causati.
 - L'obbligo di sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno a persone o cose, da ogni molestia o azione che possa essere promossa da terzi in dipendenza della presente autorizzazione, la quale peraltro, avendo finalità meramente demaniali marittime non esime la ditta richiedente, dal munirsi di quanto altro si rendesse necessario acquisire ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, e dalla presentazione di regolare SCIA al SUAP.

Copia del presente atto viene trasmessa per le competenze in merito a:

- Alla Regione Calabria Settore Demanio Marittimo, 88100 Catanzaro;
- All'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria
- Comando Polizia Municipale - Sede
- Ufficio Locale Marittimo - Via Lungomare delle Palme, Siderno.

Siderno, 02/07/2018

Per accettazione delle condizioni speciali

(Il Concessionario)

Il Responsabile 5° Settore
Politiche del Territorio
(Dott. Rocco Panetta)