

N. 17 Registro Settore
del 13/02/2018



N. 108 Registro Generale
del 20/02/2018

Comune di Siderno

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

COPIA

OGGETTO: ***Indizione gara d'appalto mediante Project Financing per l'affidamento del servizio di gestione efficientamento energetico dell'impianto della pubblica illuminazione con tecnologia LED.***

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

D E T E R M I N A Z I O N E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 26 maggio 2016 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 24 aprile 2017, è stato approvato il "Bilancio di Previsione Finanziaria (BPF) 2017-2019".
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 14 giugno 2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Integrato 2015-2017 – Piano Dettagliato degli Obiettivi e Piano della Performance 2017.
- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità

contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

PREMESSO:

-che con Deliberazione di G.C. n. 212 del 23 GIUGNO 2017 è stato approvato lo studio di fattibilità proposto dalla **MT-ENERGY S.r.l.** con sede legale in Via di Tembien, 33 – 00199, Roma – Italia - P. IVA, C.F. e Registro Imprese di Roma 11188481003, Email: info@mtenergy.it; PEC: mtenergysrl@legalmail.it, con Direttore Generale e legale rappresentante dott. Mario Leotta per l'affidamento del SERVIZIO DI GESTIONE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON TECNOLOGIA LED ivi compresa la manutenzione ordinaria, la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi previsti nel Progetto di Fattibilità con una previsione di un investimento complessivo di **€. 3.993.060,00** e con gli elaborati ivi indicati e con e con il quadro economico allegato alla presente;

- che MT-ENERGY S.r.l è promotrice della procedura ai sensi dell'art. 183 c. 15 del d.lgs. n. 50 del 2016, con diritto di prelazione esercitabile alle condizioni e nei termini stabiliti dalla stessa norma di legge che qui si ha per richiamata;

- che con la stessa deliberazione è stato stabilito che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del “Progetto di Finanza”, così come previsto dagli artt. 183 e seguenti del D. Lgs. N. 50 del 2016;

-che l'importo dell'investimento è indicativo e suscettibile di modifiche in funzione dei progetti che saranno proposti;

-che tale iniziativa è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. giusta delibera G.C. n. 213 del 23 giugno 2017 nell'annualità 2017;

-che le opere da realizzare appartengono alla categoria prevalente “OG10” –classifica IV , dell'allegato A del DPR n. 207 del 2010;

-che in base agli studi economici svolti in sede di redazione dello studio di fattibilità, la concessione prevede:

- a) la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario;
- b) una durata della concessione non superiore a 15 (anni) anni, oltre mesi 13 (tredici) per i lavori, decorrenti dalla data di stipula della convenzione.
- c) il Comune corrisponderà un canone **presunto** annuo di complessivi **€.524.590,16** oltre IVA soggetto a ribasso, di cui € 477.590,16 relativa alla quota di fornitura dell'energia elettrica ed € 47.000,00 relativa alla quota degli oneri di manutenzione;

VISTO l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

-con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende realizzare le opere relative ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione e/o ammodernamento dei pali e delle armature che si

rendono necessari e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;

-la gara viene indetta ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto, la progettazione definitiva (da presentarsi in sede di gara), ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori di cui sopra e la successiva gestione;

-il contratto avrà per oggetto la concessione dei lavori di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le clausole essenziali riportate nell'allegato bando e disciplinare di gara;

RITENUTO pertanto di indire tale procedura di gara aperta approvando altresì i relativi atti;

RITENUTO altresì di espletare le attività di gara tramite la S.U.A della Città Metropolitana di Reggio Calabria giusta convenzione approvata con delibera G.C. n. 302 del 22 settembre 2017;

ATTESO CHE:

- ✓ sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- ✓ non risultano cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse;
- ✓ saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013;

DATO ATTO che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: C.I.G: 7385751289;

CONSIDERATO inoltre che, a seguito di richieste di integrazioni alla proposta, il promotore vi ha provveduto trasmettendo la relativa documentazione;

VISTO il D.Lgs. 18.4.2016,n. 50;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 N.267;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n.207 del 5.10.2010;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa,

- 1) Di provvedere all'appalto, mediante operazione di project financing – procedura di gara per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione e/o ammodernamento dei pali e delle armature che si rendono necessari e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, di cui all' studio di fattibilità presentato dalla MT-ENERGY S.r.l. e approvato con la delibera G.C. richiamata in narrativa, mediante procedura aperta, ai sensi dell' art. 183 del, decreto legislativo n. 50 del 2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con assegnazione di un punteggio complessivamente pari a 100 punti, determinato mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore in base agli elementi di valutazione indicati nelle norme per la gara.
- 2) Di individuare l'impresa **MT-ENERGY S.r.l.** con sede legale in Via di Tembien, 33 – 00199, Roma – Italia - P. IVA, C.F. e Registro Imprese di Roma 11188481003, Email: info@mtenergy.it; PEC: mtenergysrl@legalmail.it, Promotrice della procedura riconoscendo alla stessa il diritto di prelazione esercitabile in esito alla gara nei termini di cui all'art. 183 d.lgs.

50 del 2016 e ove ricorrano le condizioni ivi previste per l'esercizio del diritto de quo.

- 3) Di stabilire che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida.
- 4) Di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole essenziali indicate in narrativa.
- 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.
- 6) Di approvare gli elaborati costituiti da:
 - ✓ Relazione tecnica illustrativa
 - ✓ Capitolato Tecnico prestazionale
 - ✓ Bozza di contratto di convenzione
- 1) Di approvare altresì le “Norme per la gara”.
- 2) Di dare atto che sarà assicurata adeguata pubblicità al bando/disciplinare di gara secondo le modalità fissate dal Decreto MIT del 2 dicembre 2016.
- 3) Di dare atto che la complessiva spesa per la realizzazione dell'opera, è finanziata come in premessa indicato.
- 4) Di provvedere, con successivo separato atto al pagamento di € **800,00** in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, mediante versamento, con le modalità e termini (periodi quadrimestrali) stabiliti dall'avviso pubblicato sul sito web dell'Autorità (www.autoritalavoripubblici.it) in data 31.3.2010 “Contributi in sede di gara Istruzioni per le nuove modalità di versamento in vigore dal 1° maggio 2010”.
- 5) Di dare atto che le spese per la pubblicità, oltre a quelli stabilite negli atti di gara, saranno rimborsate dall'aggiudicatario.
- 6) Di dare atto che si provvederà con successivo separato atto all'impegno di spesa per il pagamento del contributo all'ANAC ed alla SUA.
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e.s.m.i. e dell'art. 31 Decreto Legislativo 50/2016 è l'Ing. Vincenzo Errigo – Responsabile del Settore 3° Lavori Pubblici.
- 8) Di trasmettere il presente provvedimento alla S.U.A. della Città Metropolitana di Reggio Calabria per il seguito di competenza.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 13/02/2018

Il Responsabile del Settore
f.to ING. VINCENZO ERRIGO

Il Responsabile del Procedimento
f.to ROSANNA TRIMBOLI

Il Responsabile del Settore
f.to ING. VINCENZO ERRIGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
f.to PAOLO REALE