



# COMUNE DI SIDERNO

(Reggio di Calabria)

**5° SETTORE**  
**POLITICHE DEL TERRITORIO**  
(UFFICIO DEMANIO)

Rep. Dem. n. 220 /2017

## CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE MARITTIMA

### IL RESPONSABILE

#### VISTI

- Visto l'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005 recante: "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo" conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti al rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime (di seguito denominate cdm);
- Preso atto che la procedura relativa all'approvazione definitiva del Piano Spiaggia Comunale adeguato alle indicazioni del P.I.R. e tutt'oggi in corso;
- Che con comunicazione Prot. n. 361205 SIAR del 30.11.2015, la Regione Calabria, sull'ammissibilità di nuove CDM in assenza di PCS, fornisce – Linee guida per la stagione estiva 2017,
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 184 del 30.03.2004, art. 4 comma g) per come al combinato disposto delle Circolari del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000;
- Il Piano delle Autorizzazioni provvisorie con le allegate planimetrie nella quale sono state individuate delle aree per autorizzazioni provvisorie di concessioni demaniali marittime;
- Ai sensi dell'art. 1 della legge n. 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario; -
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata adeguata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico, né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- Vista la determina n. 51 del 26/06/2017 Reg. Gen. n. 564 del 26/06/2017 dell' Avviso Pubblico di autorizzazioni Provvisorie Stagione Balneare 2017;
- l'istanza di manifestazione di interesse pervenuta il 01.06.2017 prot. n. 015648, del Sig. Giuseppe Meleca nato a Siderno il 08/02/1985, residente in Siderno (RC) in via dei Salici n.18, c.f.; MLCCGPP85B081725L, in qualità di Socio Accomodatario rappresentante dell'impresa Artigiana "JONICA ITALIAN FOOD S.a.s.", p.IVA 02669910800, -" con sede legale a Siderno in Via delle Magnolie n.18 Vista la determina n. 51 del 26/06/2017 N. Gen. 564 del 26/06/2017, avente ad oggetto: Approvazione Verbale di Aggiudicazione lotti stagione balneare anno 2017, con la quale è stato aggiudicato al Sig. Giuseppe Meleca l'area per (Chiosco omologato),
- la quietanza relativa al pagamento del canone per concessione demaniale marittimo anno 2017 di €. 459,09 effettuato con Mod. F24 e la relativa tassa regionale pari ad € 68,86;
- la quietanza relativa al pagamento dei Diritti di Segreteria di €. 100,00 sul c.c.p. 291898 intestato al Comune di Siderno ;  
la nota con cui sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;

## CONCEDE

il Sig. Giuseppe Meleca nato a Siderno il 08/02/1985, residente in Siderno (RC) in via dei Salici n.18, c.f.; MLCCGPP85B081725L, in qualità di Socio Accomodatario legale rappresentante della società "JONICA ITALIAN FOOD S.a.s.", p.IVA 02669910800, -" con sede legale a Siderno in Via delle Magnolie n.18 - - all'occupazione stagionale di suolo demaniale marittimo, per- per l'istallazione di un chiosco omologato su di un 'area complessiva di mq. 500 per la somministrazione alimenti e bevande e area scoperta da adibire per la posa di tavolini e sedie; area ricadente nella particella n. 302 del foglio di mappa n. 34,

Si fa obbligo della perfetta osservanza delle sotto elencate prescrizioni:

- La Ditta interessata dovrà porre in essere ogni accorgimento atto ad evitare danni a persone o cose, restando essa stessa responsabile sia penalmente che civilmente. Dovrà essere evitata qualsiasi forma di inquinamento dello spazio concesso. Una volta decaduta la concessione, l'area dovrà essere restituita al pristino stato, significando che in difetto, si procederà con tutte le conseguenze di legge, salva ogni responsabilità civile per eventuali danni causati.
- L'obbligo di sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno a persone o cose, da ogni molestia o azione che possa essere promossa da terzi in dipendenza della presente autorizzazione, la quale peraltro, avendo finalità meramente demaniali marittime non esime la ditta richiedente, dal munirsi di quanto altro si rendesse necessario acquisire ai sensi delle vigenti disposizioni in materia..

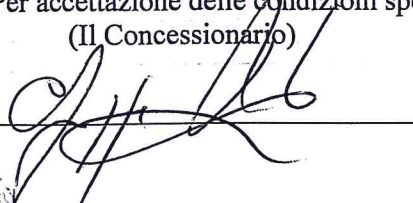
Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011 e dalla presentazione di regolare SCIA al SUAP.

Copia del presente atto viene trasmessa per le competenze in merito a:

- Alla Regione Calabria Settore Demanio Marittimo  
Cittadella Regionale, Località Germaneto, 88100 Catanzaro;
- Suap- 6° Settore;
- Comando Polizia Municipale – Sede
- Ufficio Locale Marittimo – Via Lungomare delle Palme, Siderno.

Siderno, 11/07/2017

Per accettazione delle condizioni speciali  
(Il Concessionario)



Agenzia  
Contratto

Direzione Provinciale di Reggio Calabria N° 645 Serie 32

32 Dirigenti

Ufficio Territoriale di Locri

Registrato il 11 LUG, 2017

Controposti € 256,10

Direttore Provinciale

IL FUNZIONARIO (1)

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale

ela ad. a. C. no

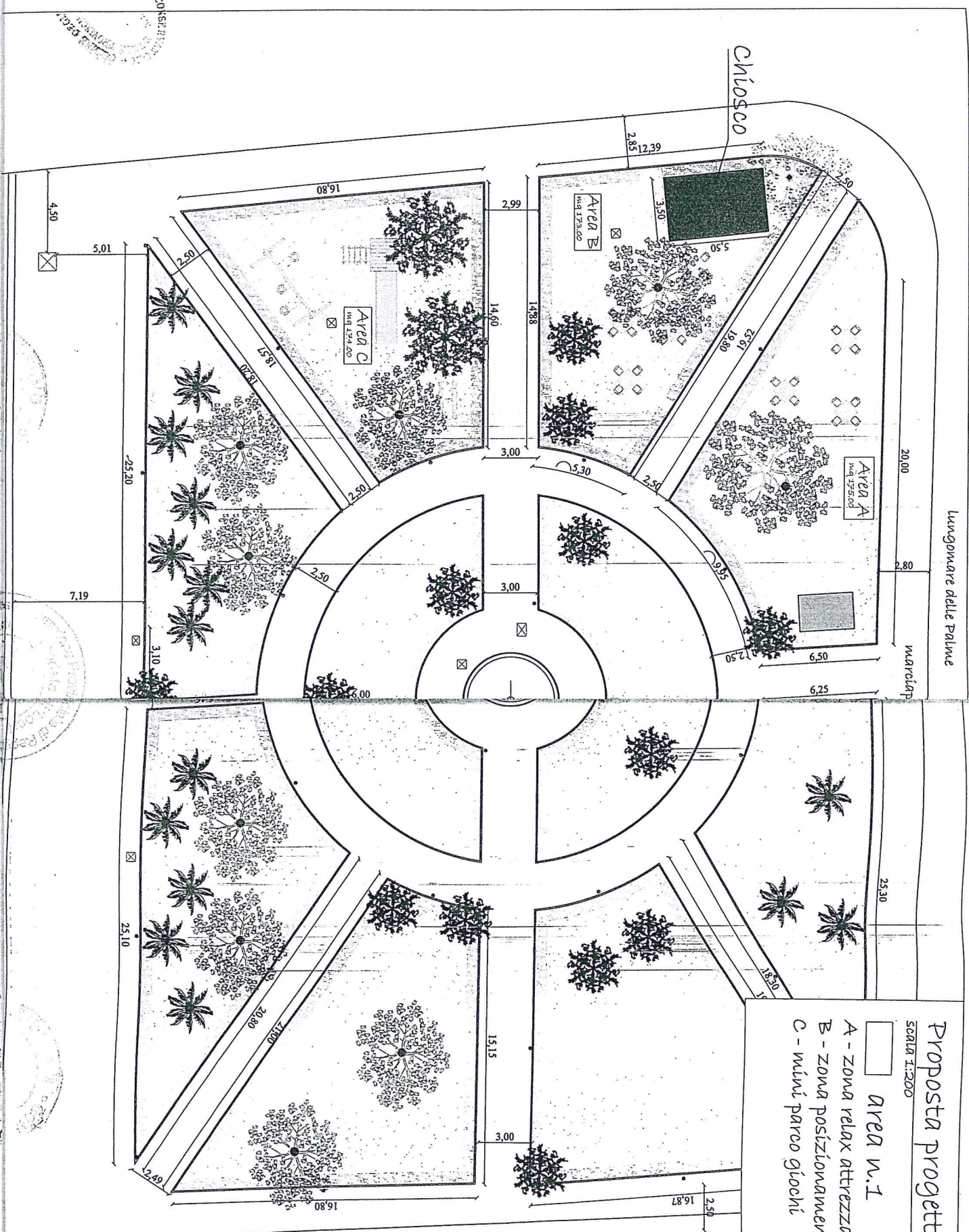
Responsabile 5° Settore  
Politiche del Territorio  
(Arch. Nicola TUCCI)



INDICATORI PAESAGGI  
CANTIERE  
1987

CONSULENZA  
P.L. 1987

Me. Enr.  
C.A.T.A.  
C.A.T.A.  
C.A.T.A.



# Proposta progettuale

SCALA 1:200

AREA n.1

- A - zona relax attrezzata
- B - zona posizionamento chiosco
- C - mini parco giochi

Studio di Architettura e Urbanistica  
 S.p.A. - Via S. Maria Maddalena, 10  
 00187 Roma - Tel. 06/478101

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI  
 DELLA PROVINCIA DI MEGGIO CALABRIA  
 N. 158/2000  
 1987