



# COMUNE DI SIDERNO

(Reggio di Calabria)

5° SETTORE

Rep. Dem. n. 223 /2017

POLITICHE DEL TERRITORIO

(UFFICIO DEMANIO)

## CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE MARITTIMA

### IL RESPONSABILE

#### VISTI

- Visto l'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005 recante: "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo" conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti al rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime (di seguito denominate cdm);
- Preso atto che la procedura relativa all'approvazione definitiva del Piano Spiaggia Comunale adeguato alle indicazioni del P.I.R. e tutt'oggi in corso;
- Che con comunicazione Prot. n. 361205 SIAR del 30.11.2015, la Regione Calabria, sull'ammissibilità di nuove CDM in assenza di PCS, fornisce – Linee guida per la stagione estiva 2017,
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 184 del 30.03.2004, art. 4 comma g) per come al combinato disposto delle Circolari del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000;
- Il Piano delle Autorizzazioni provvisorie con le allegate planimetrie nella quale sono state individuate delle aree per autorizzazioni provvisorie di concessioni demaniali marittime;
- Ai sensi dell'art. 1 della legge n. 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario; -
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata adeguata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico, né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- Vista la determina n. 51 del 26/06/2017 Reg. Gen. n. 564 del 26/06/2017 dell' Avviso Pubblico di autorizzazioni Provvisorie Stagione Balneare 2017;
- con verbale di gara del 21/06/2017 approvato con determina n. 51 del 24/06/2017, alcune ditte che hanno fatto richiesta di partecipazione sono stati esclusi per mancanza di alcuni requisiti (mancanza della firma sulle buste o ritardo nell'acquisizione della domanda) di cui all'avviso pubblico sopra citato;
- per i lotti richiesti dalle ditte escluse dall'avviso di cui sopra, non sono pervenute altre domande di partecipazione;  
Vista la richiesta della Ditta Piscioneri Mattia nato a Moncalieri (TO) il 18.06.1996 e residente in Siderno alla Via San Filippo n. 24/A - C.F. PSCMTT96H18F335H, nella qualità di legale rappresentante dell'Associazione Ricreativa "Baratie Club" per l'area del Chiosco Omologato prot. n. 18477 del 28/06/2017;
- Visto l'Avviso Pubblico prot.n. 18703 del 29/06/2017 con il quale si mettevano a bando i lotti richiesti dalle ditte suddette;
- che entro il termine stabilito non sono pervenute altre richieste per i lotti di cui sopra;
- Vista la determina n. 61 del 18/07/2017 con la quale si aggiudicava l'area richiesta del Chiosco omologato alla ditta della Ditta Piscioneri Mattia sopra generalizzato;

- la quietanza relativa al pagamento effettuato con Mod. F24 generato dal SID , del canone per concessione demaniale marittimo anno 2017 di €. 441,86 e la relativa tassa regionale pari ad € 57,63, in rialzo al canone base del 10%;
- la quietanza relativa al pagamento dei Diritti di Segreteria di €. 50,00 sul c.c.p. 291898 intestato al Comune di Siderno ;  
le dichiarazioni rese ai sensi del D.Lgs. 159/2011 ;

## CONCEDE

al Sig. Piscioneri Mattia nato a Moncalieri (TO) il 18.06.1996 e residente in Siderno alla Via San Filippo n. 24/A - C.F. PSCMTT96H18F335H, nella qualità di legale rappresentante dell'Associazione Ricreativa "Baratie Club, CF 90033260804 l'occupazione di area demaniale Marittima per un massimo di 120 giorni dalla data di rilascio per l'installazione di un chiosco omologato su di un'area complessiva di mq. 500 per la somministrazione alimenti e bevande e area scoperta da adibire per la posa di tavolini e sedie; area ricadente nella particella n 233 del foglio di mappa 25.

Si fa obbligo della perfetta osservanza delle sotto elencate prescrizioni:

- La Ditta interessata dovrà porre in essere ogni accorgimento atto ad evitare danni a persone o cose, restando essa stessa responsabile sia penalmente che civilmente.
- Dovrà essere evitata qualsiasi forma di inquinamento dello spazio concesso.
- Una volta decaduta la concessione , l'area dovrà essere restituita al pristino stato, significando che in difetto, si procederà con tutte le conseguenze di legge, salva ogni responsabilità civile per eventuali danni causati.
- L'obbligo di sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno a persone o cose, da ogni molestia o azione che possa essere promossa da terzi in dipendenza della presente autorizzazione, la quale peraltro, avendo finalità meramente demaniali marittime non esime la ditta richiedente, dal munirsi di quanto altro si rendesse necessario acquisire ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

**Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011 e dalla presentazione di regolare SCIA al SUAP.**

Copia del presente atto viene trasmessa per le competenze in merito a:

- Alla Regione Calabria Settore Demanio Marittimo  
Cittadella Regionale, Località Germaneto, 88100 Catanzaro;
- Suap- 6° Settore;
- Comando Polizia Municipale – Sede
- Ufficio Locale Marittimo – Via Lungomare delle Palme, Siderno.

Siderno 24/07/2017

Per accettazione delle condizioni speciali  
(Il Concessionario)

*Piscioneri Mattia*

**Agencia Entrate**

Registrato il

12 SET. 2017

Direzione Provinciale di Reggio Calabria

N° 729 Serie 3°

*3° Origine*

Corrisposti €

276,10

Ufficio Territoriale di Locrì

Il Rettore Provinciale

*M. Calò*

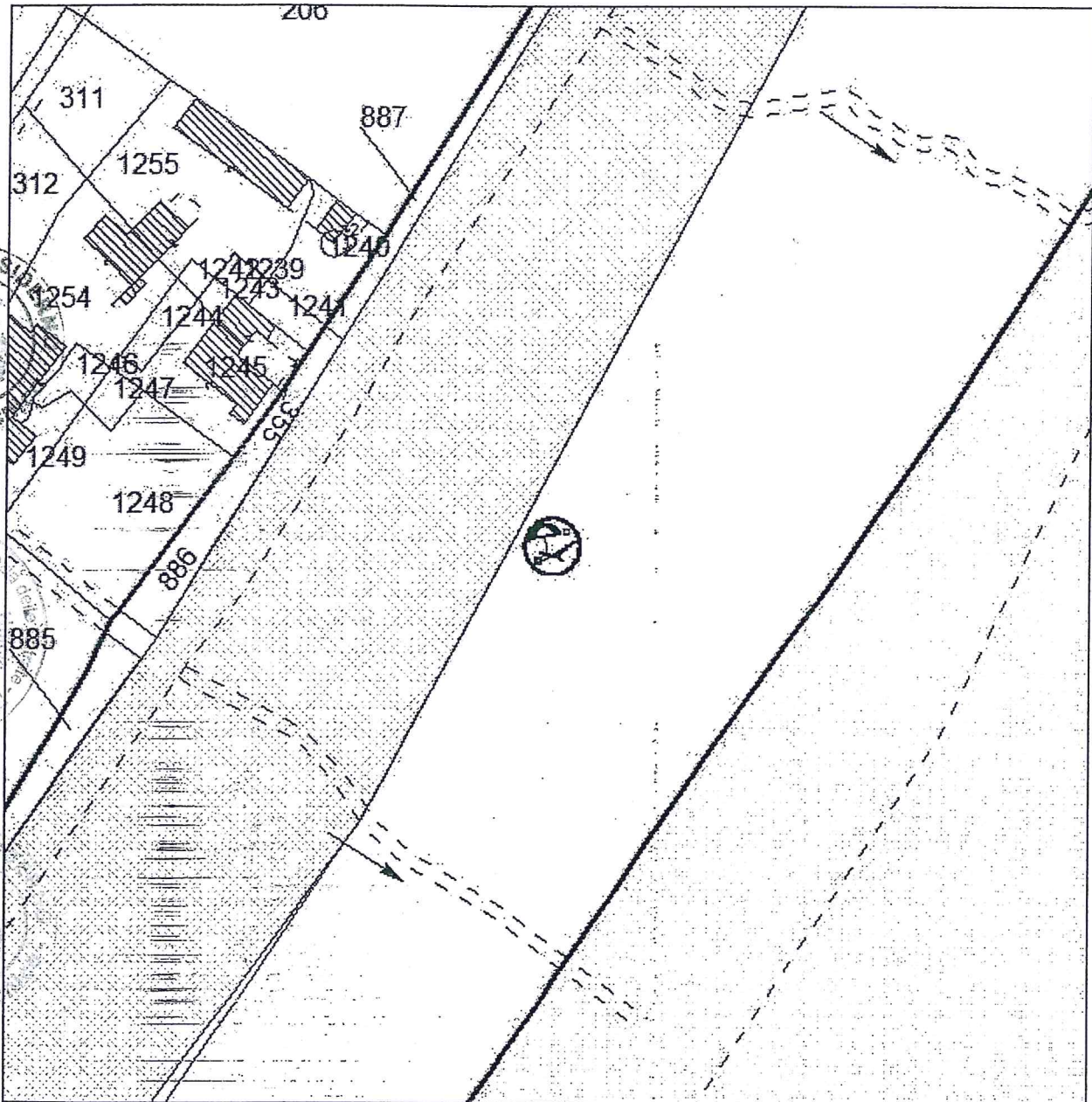
**Il Responsabile 5° Settore  
Politiche del Territorio  
(Arch. Nicola TUCCI)**

*Nicola TUCCI*

Sistema Informativo Demanio marittimo  
Amministrazione: Comune SIDERNO  
Stralcio Cartografico  
Rappresentazioni attive: Stato d'Uso

E = 2634506,275  
N = 4237489,757

E = 2634671,273  
N = 4237489,757



E = 2634506,275  
N = 4237324,759

Scala di: 1:1000

E = 2634671,273  
N = 4237324,759

**DATI CATASTALI**

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	SIDERNO (I725)
Sezione:	
Foglio:	25
Allegato:	
Sviluppo:	Z