| | | |
|---|---|---|
| ***N. 264 Registro Settore*** <br> ***del 29/09/2016*** | | ***N. 891 Registro Generale*** <br> ***del 29/09/2016*** |

# *Comune di Siderno*

*(Provincia di Reggio Calabria)*

**COPIA**

| | |
|---|---|
| ***OGGETTO:*** | ***Gestione del piano terra e parziale piano seminterrato, dell'immobile confiscato alla mafia sito in Via dei Ciliegi N. 7 - da utilizzare come sede per associazioni familiari con disabilita', in particolare minori per favorire i servizi necessari per la riabilitazione e la socializzazione. Approvazione verbale di gara.*** |

## *SETTORE 5 - POLITICHE DEL TERRITORIO*

## D E T E R M I N A Z I O N E

### *IL RESPONSABILE DEL SETTORE*

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 26 maggio 2016 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 5 - POLITICHE DEL TERRITORIO e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- con deliberazione C.C. n. 35 del 27/06/2016, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria (BPF) 2016/2018.
- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

***PREMESSO:***

Che con Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 28 del 12.02.2015 avente ad oggetto *"ATTO D'INDIRIZZO ai Settori di competenza per la gestione e l'affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati alla criminalità organizzata − Costituzione Commissione Tecnica interdisciplinare"* è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- Di costituire ai sensi dell'art 2 bis del Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata la Commissione Tecnica Interdisciplinare, coordinata dal segretario Generale costituita dai Responsabili di tutti i Settori pro-tempore nonché del Responsabile di procedimento individuati con atto organizzativo del Responsabile di settore in materia di:
  - Servizi socio-assistenziali e del Settore Cultura
  - Settore Ambiente e Protezione Civile
  - Settore Manutenzione
  - Settore Emergenza abitativa
- di impartire ai Responsabili di Settore - ognuno per la parte di rispettiva competenza nell'ambito delle Unità Operative istituite ad essi attribuite - ed al Segretario Generale - quale Coordinatore dell'Ufficio Centrale per i beni confiscati, le seguenti direttive, ed in particolare, al 1° Settore − Affari Generali, Pubblica Istruzione, Servizi alla Persona, per il bene sito in Località RANDAZZO − Via dei Ciliegi n. 7 individuato al Catasto al foglio di mappa n. 36, particella catastale 763, costituito da fondo rustico su cui insiste un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t. ed attico destinato a finalità sociali per realizzare una casa di accoglienza per donne e minori in difficoltà:
  1. di predisporre un avviso pubblico ai sensi dell'art. 9 del Regolamento comunale, per l'affidamento in concessione a terzi ex art. 47 del D.lgs. 159/2011, a favore di associazioni onlus, organizzazioni di volontariato, comunità terapeutiche dei beni confiscati alla criminalità organizzata per l'affidamento e la gestione della Casa per l'Accoglienza per donne e minori in difficoltà da realizzare al Piano Primo e Secondo del Fabbricato.
     I restanti locali scantinati e Piano S1 saranno utilizzati per finalità istituzionali (archivi comunali)

Che con deliberazione della G.C. n. 133 del 30.05.2016 avente ad oggetto:"Affidamento per l'uso del piano terra e seminterrato dell'immobile confiscato alla mafia, sito in località Randazzo, Via dei Ciliegi n. 7 individuato al Catasto al foglio di mappa n. 36, particella catastale 763" , si è stabilito di avviare una procedura per concedere in uso il piano terra e seminterrato dell'immobile.

Che con determinazione di questo Settore n. 213 del 03/08/2016 R.G. n. 691 del 04/08/2016 è stato approvato lo "Schema di avviso pubblico" e lo "Schema di domanda" per l'individuazione del soggetto cui concedere in uso il piano terra e piano seminterrato (parziale) dell'immobile confiscato alla mafia, sito in località Randazzo, Via dei Ciliegi n. 7 individuato al Catasto al foglio di mappa n. 36, particella catastale 763, da utilizzare come sede per Associazioni Familiari di persone con disabilità, in particolare minori per favorire i servizi necessari per la riabilitazione e la socializzazione.

Che con determinazione n. 233 del 22 agosto 2016 − Reg. Gen. 746 − è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame delle domande e l'attribuzione del punteggio;

Che in data 08/08/2016 prot. n. 22787 è stato affisso sull'Albo Pretorio l'Avviso di cui sopra che fissava in 30 giorni la data di scadenza della presentazione delle domande che corrisponde alla data del 07/09/2016;

Visto il verbale di gara in data 13 settembre 2016, con il quale la gestione del piano terra e parziale piano seminterrato, dell'immobile confiscato alla mafia sito in Via dei Ciliegi N. 7 - da utilizzare come sede per associazioni familiari con disabilita', in particolare minori per favorire i servizi necessari per la riabilitazione e la socializzazione, viene affidata al Raggruppamento costituito da: Cooperativa Sociale Isidora, Cooperativa Sociale "Studia e Lavora", Associazione Onlus "I valori della vita", e Associazione "Camminando Uniti;

Accertata la regolarità di detto verbale;

Ritenuto dover approvare il verbale di gara;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

1. Di approvare il verbale di gara redatto in data 13 settembre 2016 che si allega al presente atto, per farne

parte integrante e sostanziale, con il quale la gestione del piano terra e parziale piano seminterrato, dell'immobile confiscato alla mafia sito in Via dei Ciliegi N. 7 - da utilizzare come sede per associazioni familiari con disabilita', in particolare minori per favorire i servizi necessari per la riabilitazione e la socializzazione, viene affidata al Raggruppamento costituito da: Cooperativa Sociale Isidora, Cooperativa Sociale "Studia e Lavora", Associazione Onlus "I valori della vita", e Associazione "Camminando Uniti.

2. Di dare atto che sarà stipulata convenzione con il Raggruppamento, regolante le condizioni e modalità dell'affidamento in concessione.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

*li, 29/09/2016*

***Il Responsabile del Settore***
***f.to ARCH. NICOLA TUCCI***

***Il Responsabile del Procedimento***
***f.to ARCH. NICOLA TUCCI***

***Il Responsabile del Settore***
***f.to ARCH. NICOLA TUCCI***

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.*

***Il Messo Comunale***