

N. 261 Registro Settore
del 15/09/2016



N. 860 Registro Generale
del 16/09/2016

Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

COPIA

OGGETTO:

***Concessione in comodato d'uso gratuito di una stanza all'interno della sede Municipale all'Associazione "Unione Italiana Ciechi".
Approvazione schema di contratto di comodato d'uso.***

SETTORE 5 - POLITICHE DEL TERRITORIO

D E T E R M I N A Z I O N E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 26 maggio 2016 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 5 - POLITICHE DEL TERRITORIO e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- con deliberazione C.C. n. 35 del 27/06/2016, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria (BPF) 2016/2018.
- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Premesso che:

- in data 29.05.2015, con nota assunta al Prot. Gen. N° 14075, l'Unione Italiana Ciechi, sezione provinciale di Reggio Calabria, per il tramite delle rappresentanti di zona Franca Bolognino e

Francesca Barranca, ha richiesto la concessione di una sede comunale, in comodato d'uso gratuito, accreditabile secondo i requisiti di legge, per svolgere attività connesse alla disabilità visiva e per accogliere giovani volontari da impegnare nel servizio civile;

- l'Unione Italiana Ciechi e degli Ipovedenti ONLUS, eretta in Ente morale con R.D. 29/07/1923 n. 1789, posta sotto la vigilanza del Ministero dell'Interno, esercita le funzioni di rappresentanza e di tutela degli interventi morali e materiali dei non vedenti; scopo dell'Unione secondo lo statuto è l'integrazione dei minorati della vista nella società;

Considerato che:

- il Comune di Siderno, nel proprio Statuto, prevede la promozione di interventi e l'assunzione di iniziative a difesa di categorie disagiate e agevola l'apertura di specifici centri di aggregazione;
- l'apertura di un centro nel nostro Comune riguarda numerose persone "non vedenti" residenti in Siderno e nei paesi limitrofi;

Richiamate le deliberazioni della Corte dei Conti n. 349/2011 – Sezione di Controllo della Lombardia nonché n. 716/2012/PAR – Sezione di Controllo del Veneto, che si sono espresse in materia di valorizzazione del patrimonio comunale anche in considerazione degli scopi sociali perseguiti dall'Ente a vantaggio diretto o indiretto della collettività. Il collegio si esprime nel senso che il Comune non deve perseguire, costantemente e necessariamente, un risultato soltanto economico in senso stretto nell'utilizzazione dei beni patrimoniali ma, come Ente ai fini generali, deve curare gli interessi e promuovere lo sviluppo della comunità amministrata; in questo caso la mancata redditività del bene è comunque compensata dalla valorizzazione di un altro bene ugualmente rilevante che trova il suo riconoscimento e fondamento nell'art. 2 della Costituzione;

Che con delibera G.C. n. 2 del 26.06.2015 – è stata concessa in comodato d'uso gratuito una stanza all'interno della Sede Municipale all'Associazione "Unione Italiana Ciechi", per il periodo di anni 1 (uno);

Che con la delibera G.C. n. 2 del 26.06.2015 si è stabilito altresì che alla scadenza del contratto vi era la possibilità di una proroga della scadenza;

Considerato che il periodo della concessione in comodato d'uso scadrà in data 21 settembre 2016;

Che con delibera G.C. n. 203 del 13 settembre 2016 si è stabilito di concedere per un ulteriore anno all'Associazione Unione Italiana Ciechi, in comodato d'uso una stanza all'interno del Palazzo Municipale, sito in Piazza V. Veneto ed è stato approvato lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito;

Visto lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito da sottoscrivere con l'Associazione Unione Italiana Ciechi;

Ritenuto dover procedere all'approvazione del contratto di comodato d'uso gratuito;

D E T E R M I N A

1. Di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito, per la concessione di una stanza all'interno del Palazzo Municipale sito in Piazza V. Veneto, predisposto dal Responsabile del Settore 5° Politiche del Territorio – Arch. Nicola Tucci - che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, da stipulare con l'Associazione "Unione Italiana Ciechi".
2. Di dare atto che la durata del contratto ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Comunale di utilizzo dei beni pubblici, è fissata in anni 1 (uno) con decorrenza dalla data di stipula del contratto di comodato d'uso, con possibilità di essere prorogato alla scadenza.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 15/09/2016

*Il Responsabile del Settore
f.to ARCH. NICOLA TUCCI*

*Il Responsabile del Procedimento
f.to ARCH. NICOLA TUCCI*

*Il Responsabile del Settore
f.to ARCH. NICOLA TUCCI*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale