



COMUNE DI SIDERNO

(Reggio di Calabria)

5°SETTORE
Politiche del Territorio
(UFFICIO DEMANIO)

Rep. Dem. n.209/2016

AUTORIZZAZIONE PROVVISORIA **OCCUPAZIONE SUOLO DEMANIALE MARITTIMO**

(Art. 14 Legge Regionale n. 17 del 21 dicembre 2005 - Art. 1 Legge Reg. n. 20 del 30.07.2010)

IL RESPONSABILE

VISTI

- Visto l'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005 recante: "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo" conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti al rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime (di seguito denominate cdm);
- Preso atto che la procedura relativa all'approvazione definitiva del Piano Spiaggia Comunale adeguato alle indicazioni del P.I.R. e tutt'oggi in corso;
- Che con comunicazione Prot. n. 361205 SIAR del 30.11.2015, la Regione Calabria, sull'ammissibilità di nuove CDM in assenza di PCS, fornisce Linee guida per la stagione estiva 2016,
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 184 del 30.03.2004, art. 4 comma per come al combinato disposto delle Circolari del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000;
- Il Piano delle Autorizzazioni provvisorie con le allegate planimetrie nella quale sono state individuate delle aree per autorizzazioni provvisorie di concessioni demaniali marittime;
- Ai sensi dell'art. 1 della legge n. 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario;
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata adeguata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico, né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- Vista la determina n. 141 del 24/05/2016 Reg. Gen. n. 404 del 24/05/2016 dell' Avviso Pubblico di autorizzazioni Provvisorie Stagione Balneare 2016;+
- l'istanza di manifestazione di interesse pervenuta il 20/05/2016 prot. n. 14422, con la quale il Sig. COMMISSO Giuseppe nato a Siderno il 21.08.1937 e residente a Siderno in Via Nazionale n. 153 - C.F. CMMGPP37M21I725D, nella qualità di legale rappresentante della Società Hotel Ristorante Stella del Jonio di COMMISSO Giuseppe & F.lli S.n.c. con sede legale in Siderno (RC) Frazione Misserianni - C.F. 00330130808 con numero REA: RC - 102346;
- Vista la determina n. 180 del 13/06/2016 N. Gen. 492 del 14/06/2016, avente ad oggetto: Approvazione Verbale di Aggiudicazione lotti stagione balneare anno 2016, con la quale è stato aggiudicato al Sig. COMMISSO Giuseppe l' Area n. 9,
- la quietanza relativa al pagamento del canone per la concessione stagionale provvisoria 2016 di €. 361,48 effettuato con Mod. F23 il 20/06/2016 e successiva integrazione di €42,50effettuato con MOD F23 il 28/06/2016;
- la quietanza relativa al pagamento dell'addizionale regionale per la concessione stagionale provvisoria 2016 di €. 63,79 sul c.c.p. 16120883, intestato alla Regione Calabria, effettuato il 20/06/2016 e successiva integrazione di € 7,50 sul c.c.p. 16120883, intestato alla Regione Calabria il 28/06/2016;
- la quietanza relativa al pagamento dei Diritti di Segreteria di €. 100,00 sul c.c.p. 291898 intestato al Comune di Siderno effettuato il 20/06/2016;

- la nota prot. n. 18333 del 24/06/2016 con cui sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;
- l'Art. 14 Legge Regionale n. 17 del 21.12.2005 e il combinato disposto della delibera di Giunta Regionale n. 184 del 30.03.2004, art. 4 comma g) con le circolari del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000 e con l'applicazione dell'Art. 1 L.R. n. 20 del 30.07.2010 ad integrazione e modifica della L.R. n. 17/2005 (testo coordinato con le modifiche ed integrazioni LL.RR. n. 34/2010, n. 14/2012, n. 69/2012, n. 56/2013, n. 11/2015) per l'annualità 2016;

AUTORIZZA

al Sig. COMMISSO Giuseppe nato a Siderno il 21.08.1937 e residente a Siderno in Via Nazionale n. 153 - C.F. CMMGPP37M21I725D, nella qualità di legale rappresentante della Società Hotel Ristorante Stella del Jonio di COMMISSO Giuseppe & F.lli S.n.c. con sede legale in Siderno (RC) Frazione Misserianni, C.F. 00330130808 con numero REA: RC - 102346; all'occupazione stagionale di suolo demaniale marittimo, Area n 9 di mq. 984,00, di cui mq. 9,00 di area scoperta per chiosco gelati e l'installazione di impianti di facile rimozione, sul terreno demaniale marittimo del Comune di Siderno di cui al foglio di mappa n. 18, particella n. 312 per l'installazione di uno stabilimento balneare, per il periodo dal 01/07/2016 al 31.08.2016;

Si fa obbligo della perfetta osservanza delle sotto elencate prescrizioni:

- La Ditta interessata dovrà porre in essere ogni accorgimento atto ad evitare danni a persone o cose, restando essa stessa responsabile sia penalmente che civilmente. In particolare si evidenzia che dovrà essere utilizzato il sottopasso del Torrente San Filippo per raggiungere l'area oggetto della presente Autorizzazione; La Ditta dovrà predisporre appositi percorsi da posizionare sulla spiaggia, sia normalmente che parallelamente alla battigia al fine di consentire l'accesso al mare da parte di soggetti disabili, nonché per la loro mobilità all'interno dell'area demaniale autorizzata;
- Dovrà essere evitata qualsiasi forma di inquinamento dell'arenile e dello specchio d'acqua finitimo.
- Una volta decaduta l'autorizzazione, l'area dovrà essere restituita al pristino stato, significando che in difetto, si procederà con tutte le conseguenze di legge, salva ogni responsabilità civile per eventuali danni causati.
- L'obbligo di sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno a persone o cose, da ogni molestia o azione che possa essere promossa da terzi in dipendenza della presente autorizzazione, la quale peraltro, avendo finalità meramente demaniali marittime non esime la ditta richiedente, dal munirsi di quanto altro si rendesse necessario acquisire ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011 e dalla presentazione di regolare SCIA al SUAP.

La presente Autorizzazione è rilasciata in triplice copia, a norma della legge, pubblicata sull'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro (CZ);
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria (RC);
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria (RC);
- 6° Settore Tributi ed Entrate Patrimoniali - Sede;
- 5° Settore Sportello Unico Attività Produttive - Sede;
- Comando della Polizia Municipale del Comune di Siderno (RC).
- Ufficio Circondariale Marittimo Roccella Jonica (RC)

Siderno, 29.06.2016

Per accettazione delle condizioni speciali
(Il Concessionario)

Romano



Il Responsabile 5° Settore
Politiche del Territorio
(Arch. Nicola TUCCI)

Nicola Tucci

Agenzia
SET. 2016

Popolato il

SET. 2016

Pratica no. *992* Serie *3^a*

2° Dir. Arch.

Corrisposti € *279,80*

Ufficio Territoriale di Lauri

Diruttore Provinciale
[Signature]

IL FUNZIONARIO (*)

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale

Andrea Amico

