



COMUNE DI SIDERNO

(Reggio Calabria)

5° SETTORE

Rep. Dem. n. 202 /2016

Politiche del Territorio e dell'Ambiente

(UFFICIO DEMANIO)

LICENZA DI SUBINGRESSO

IL RESPONSABILE
VISTI

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale della Calabria n. 147 del 12.06.2007 e il relativo decreto del D.G. Del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- la concessione demaniale marittima n.272/2005 rilasciata in data 03.06.2006 dalla Regione Calabria – per l'autorizzazione dell'occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq 2.100,00 (limitatamente al periodo estivo) situata nel Comune di Siderno, al foglio di mappa n. 32 e p.lla n. 275 e precisamente in località Lungomare e allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare così come descritto nella documentazione tecnica in favore della Società "ACQUARIUS S. A.S. in nome del suo legale rappresentante legale Sig. SGAMBELLONE Antonio C.F. SGMNTN68H18I725U nato il 18/06/1968 a Siderno (RC), ed ivi residente in C/da Fossecalì n. 13/A;
- La proroga della suddetta Concessione Demaniale Marittima fino al 31.12.2020, rilasciata il 30/03/2016 Rep. Dem. n.193 dal Comune di Siderno – 5°Settore Politiche del Territorio e dell'Ambiente - Settore Demanio e registrata all'Ufficio territoriale di Locri dell'Agenzia delle Entrate il 14/04/2016 al n. 388 Serie III^;
- il Mod. D4 - Domanda di subingresso, presentata il 02/05/2016 prot. n 12188, dal subentrante Sig. SGAMBELLONE Antonio nato a Siderno (RC) il 18/06/1968 ed ivi residente in C/da Fossecalì n13/A, C.F. SGMNTN68H18I725U in qualità di Titolare della ditta individuale "ACQUARIUS S.R.L.S." Partita IVA 02920940802 - REA n. RC - 198366 , con sede in Siderno (RC) in Via Lungomare;
- le dichiarazioni delle ditte affidante ed affidataria attestanti che nei confronti dei titolari e dei familiari non sussistono le cause di divieto ai sensi degli artt. 67 e 85 del D.lgs 159/2011;
- la nota prot. n. 016038 del 06/06/2016 con cui sono state richieste informazioni, ai sensi dell'art. 91 D.l.vo n. 159/2011, per la legale Rappresentante alla prefettura di Reggio Calabria;
- l'idoneità tecnica ed economica del subentrante nella gestione della predetta concessione demaniale marittima;
- la dichiarazione resa dal subentrante di impegnarsi, incondizionatamente ed in solido al concessionario rinunciatario, a versare eventuali conguagli/indennizzi che dovessero essere successivamente determinati per la concessione;
- la regolarità del pagamento dei canoni e delle addizionali regionali relativi alle annualità pregresse;
- il pagamento del canone di € 557,10 per l'anno 2015, effettuato su Mod. F23 il 16/03/2016;
- Il pagamento dell'addizionale regionale di € 83,55 per l'anno 2015, effettuato sul c.c.p. n. 16120883, il 16/03/2016;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, il 24.05.2016;

- la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 1.114,13 (millecentoquattordici/13), effettuata mediante polizza d'assicurazione per cauzioni n. 0265 del 15/09/2015, rilasciata dal Consorzio Fiba Service agenzia di Reggio Calabria;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione e successive modifiche ed integrazioni,

AUTORIZZA

- il Sub Ingresso della concessione demaniale n. 272/2005 al Sig. SGAMBELLONE Antonio nato a SIDERNO (RC) il 18/06/1968 ed ivi residente in C/da FOSSECALI n. 13/A, C.F. SGMNTN68H18I725U in qualità di Titolare della ditta individuale "ACQUARIUS S.R.L.S." Partita IVA 02920940802 - REA n. RC - 198366, con sede in Siderno (RC) in Via Lungomare;
- che dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nel predetto atto concessorio, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni fissate dal Codice della Navigazione e per l'effetto rilascia al subentrante apposita licenza, senza diritto d'insistenza o rinnovo automatico alla scadenza del rapporto concessorio.

Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.

Il presente atto è rilasciato in triplice copia, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 272/2005 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.

La presente autorizzazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro (CZ);
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria (RC);
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria (RC);
- 5° Settore Tributi ed Entrate Patrimoniali - Sede;
- 1° Settore Sportello Unico Attività Produttive - Sede;
- Comando della Polizia Municipale del Comune di Siderno (RC)

- Il sottoscritto SGAMBELLONE Antonio, dichiara di accettare senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto, riflettente la concessione n. 272/2005 a favore della Ditta Individuale - Partita IVA 02920940802 - REA n. RC - 198366 e gli obblighi derivanti dal contratto stesso, come se fosse stato da lui stipulato, di impegnarsi, incondizionatamente ed in solido al concessionario rinunciatario, a versare eventuali conguagli/indennizzi che dovessero essere successivamente determinati per la concessione.

Dichiara altresì di eleggere il proprio domicilio agli effetti di quest'atto in Siderno alla Via Lungomare delle Palme.

Siderno, 06/06/2016

Per accettazione delle condizioni speciali

(Il sub entrante)

(Firma)

Per accettazione delle condizioni speciali

(Il concessionario)

(Firma)

Il Responsabile. 5° Settore

(Arch. Nicola Truci)

(Firma)



I ORIGINALE

Agenzia Entrate

Registrato il - 7 GIU. 2016

Direzione Provinciale di Reggio Calabria N° 647 Serie

3^a

Corrisposti € 200,00

Ufficio Territoriale di Locri

Il Direttore Provinciale

IL FUNZIONARIO (*)
(Rog. Rosa Imbalzano)

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale

