



COMUNE DI SIDERNO
(Reggio di Calabria)

SETTORE 5
POLITICHE DEL TERRITORIO
C.F. 00132240805

rep.n.208/2016 /dem

PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N.2/2009

IL RESPONSABILE

VISTI

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria del 14.07.07 (suppl. straordinario n. 3 al n. 12 del 30.06.07) e il relativo decreto del D.G. del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- l'art. 34 duodecies del d.l. n. 179/2012 convertito nella L. n. 221 del 17.12.2012 che proroga ex lege fino al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in essere al 31.12.2009;
- l'istanza pervenuta in data 29/04/2015, Prot. n. 10482 con la quale la Società S.I. T S. R. L.- P.I./Codice Fiscale 00225870807 nella persona del suo Amministratore Unico Sig. Archinà Vincenzo nato in Siderno (RC) il 03/11/1946 e ivi residente in via Gramsci, 69, ha richiesto la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale-marittima n. 2/2009 rilasciata dal Comune di Siderno registrata all'Agenzia delle Entrate di Locri il 10/04/2009 al n. 656 Serie III, scaduta il 31/12/2014, per l'occupazione di una zona di suolo demaniale marittima della superficie di mq. 1400,00 situata nel Comune di Siderno, al foglio di mappa n. 34 p.lla n. 303 e precisamente in località Lungomare delle Palme, allo scopo di adibirla alla realizzazione di uno stabilimento balneare per come meglio risulta nella documentazione tecnica allegata in favore della società S.I. T S. R. L.- come sopra generalizzata iscritta C.C.I.A.A. di Reggio Calabria al n. RC-63517 per un canone annuale di €. 540,00 salvo conguaglio;
- la dichiarazione attestante che non è stato apportato alcun cambiamento nel posizionamento dell'attrezzatura ed è rimasta invariata la superficie in concessione;
- la dichiarazione attestante di non trovarsi in stato di fallimento, di cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente o di non avere in corso un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- la dichiarazione sostitutiva della Certificazione Antimafia attestante l'inesistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione nei confronti dei soci e dei relativi congiunti;
- la richiesta con la quale sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria prot. n. 17695 del 20/06/2016;
- la quietanza di versamento di €. 540,00 effettuato il 06/06/2016 con Mod.F23, relativo al canone anno 2015;
- la quietanza relativa al versamento di €. 80,89 effettuato il 06/06/2016 sul c.c.p. n. 16120883 intestato alla Regione Calabria con causale Addizionale Regionale anno 2015;
- la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 1.300,00 (milletrecento/00), effettuata presso la Compagnia Italiana di Previdenza Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A., Agenzia F74 Siderno, mediante polizza d'assicurazione per cauzioni n. 2015.13.6285628 del 29/04/2015, valida fino al 31.12.2020;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato con bonifico bancario intestato al Comune di Siderno servizio tesoreria sul codice IBAN 291898, il 29/04/2015;

- L'art. 36 del Codice della Navigazione;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

CONCEDE

- Sig. Archinà Vincenzo nato in Siderno (RC) il 03/11/1946 in qualità di Amministratore Unico della Società S.I. T S. R. L.- P.I /Codice Fiscale 00225870807, con Sede in via Gramsci, 77, con iscrizione alla Camera di Commercio di Reggio Calabria con il numero di repertorio RC-63517 R.E.A , la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 2/2009 rilasciata dal Comune di Siderno, registrata all'Agenzia delle Entrate di Locri il 10/04/2009 al n. 656 Serie III, scaduta il 31/12/2014, per l'occupazione di una zona di suolo demaniale marittima della superficie di mq. 1400,00 situata nel Comune di Siderno, al foglio di mappa n. 34 p.lla n. 303 e precisamente in località Lungomare delle Palme, allo scopo di adibirla alla realizzazione di uno stabilimento balneare per come meglio risulta nella documentazione tecnica allegata per un canone annuale di €. 540,00 salvo conguaglio;
- La presente proroga ha validità fino al 31.12.2020 con occupazione del suolo dal 01 giugno al 10 settembre di ogni anno.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze del controllo sulla regolarità dei pagamenti dei canoni e delle addizionali regionali degli anni pregressi. Qualora dalla verifica risultino accertate difformità e/o inadempienze relative ai suddetti pagamenti, il concessionario si obbliga a regolarizzare la propria posizione nei termini stabiliti dall'Ufficio competente, pena la revoca della stessa proroga e dalla presentazione di regolare scia presso la SUAP .
- Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.
- Il presente atto è rilasciato in triplice copia, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 298/2005 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.
- La presente autorizzazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
- Ufficio Circondariale Marittimo Roccella Ionica (RC).
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
- Settore 6 Tributi ed Entrate Patrimoniali del Comune di Siderno;
- Settore 1° Sportello Unico Attività Produttive;
- Settore 7 Polizia Municipale del Comune di Siderno.

Siderno, 29/06/2016

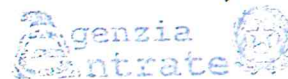
Per accettazione delle condizioni speciali

(Il Concessionario)

[Firma]

Il Responsabile Settore 5
Politiche del Territorio e dell'Ambiente
(Arch. Nicola Tucci)

[Firma]



Registrato il 01 LUG. 2016

Ufficio Provinciale di Reggio Calabria N. 182 Serie 3a

[Firma]
Ufficio Territoriale di Locri

Corrisposti € 200,00
IL FUNZIONARIO (*)

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale

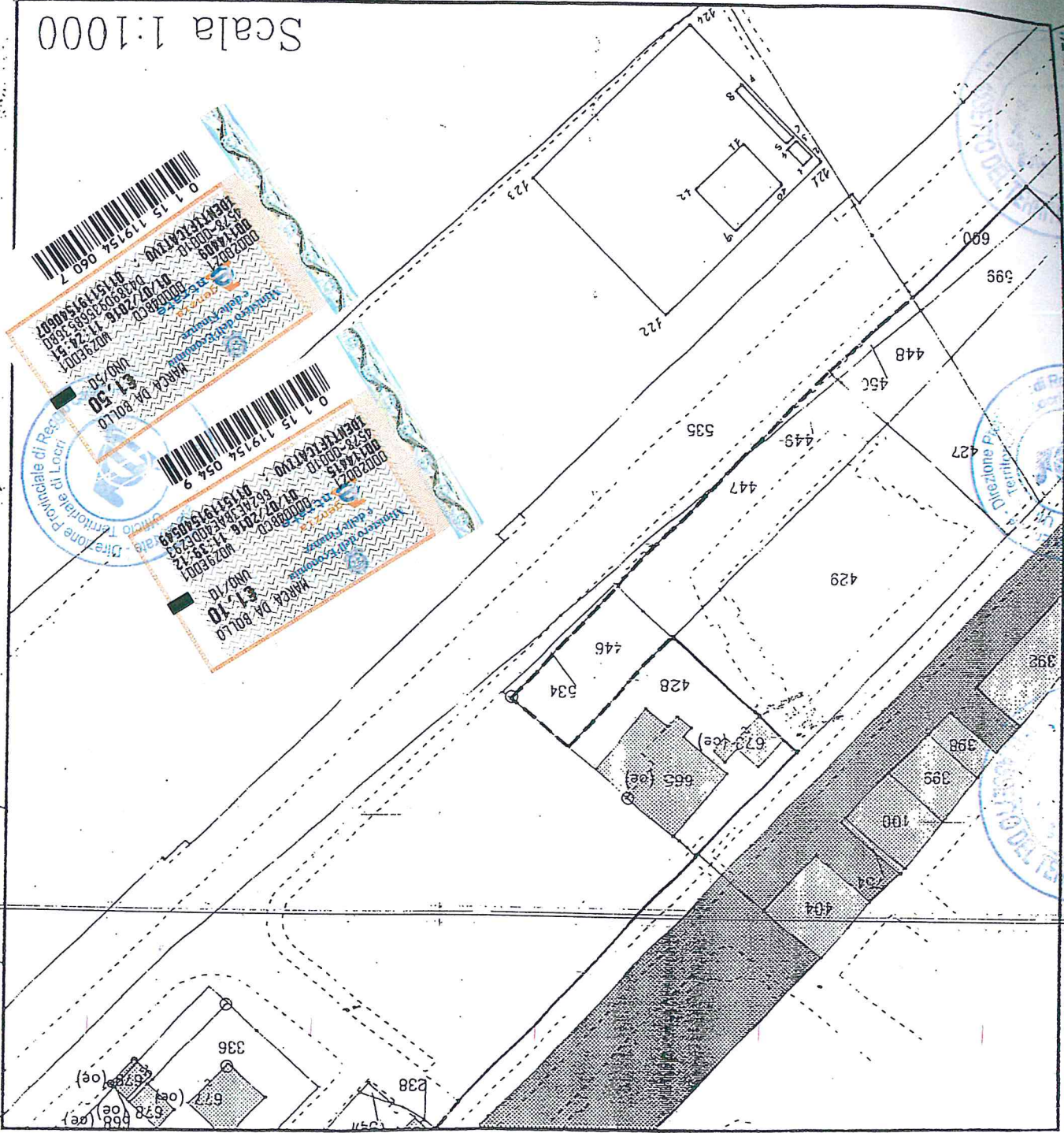


REGGIO DI CALABRIA
 REGGIO DI CALABRIA
 REGGIO DI CALABRIA
 SIDERNO

Dir. Marittima
 Cap. di Porto
 Comune
 Sezione
 Foglio
 Allegato Sviluppo
 Particella

535 :
 07 :
 34 :

Scala 1:1000



2633328,4235953

(2633521,4236161)

Stampa di un foglio di calcolo con dati catastali e fiscali. Contiene due sezioni con barre a codice a strisce e informazioni tecniche. Le sezioni superiori sono per il foglio 07/2018 e il foglio 07/2019. Le sezioni inferiori sono per il foglio 07/2018 e il foglio 07/2019. Le sezioni superiori hanno un valore di €1,30 e le sezioni inferiori un valore di €1,10. Sono presenti anche dati di identificazione del proprietario e del comune.



