



COMUNE DI SIDERNO
(Reggio di Calabria)



SETTORE 5
POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
C.F. 00132240805

Rep.n.197 /dem

PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N.182/2007

IL RESPONSABILE

VISTI

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria del 14.07.07 (suppl. straordinario n. 3 al n. 12 del 30.06.07) e il relativo decreto del D.G. del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- l'art. 34 duodecies del d.l. n. 179/2012 convertito nella L. n. 221 del 17.12.2012 che proroga ex lege fino al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in essere al 31.12.2009;
- l'istanza pervenuta in data 16/11/2016, Prot. n. 31135 con la quale il Sig Pedullà Domenico Francesco nato in Canada il 23.06.1954, nella qualità di Legale Rappresentante della "PIEFFE SNC" di Pedullà Domenico Francesco & C SNC con sede in Siderno ha richiesto la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 182 rilasciata il 10/07/2007 Regione Calabria, e registrata all'Ufficio del Registro di Reggio Calabria il 12.09.2007 al n. 667-Serie II, scaduta il 31.12.2015, per l'occupazione di una zona di suolo demaniale marittima della superficie di mq. 148;00 situata nel Comune di Siderno, al foglio di mappa n. 34 p.lla n. 302 e precisamente in località Lungomare delle Palme, allo scopo di adibirla ad area recintata per la posa di tavolini e sedie come meglio risulta nella documentazione tecnica allegata in favore della Soc. PIEFFE s.n.c. di Pedullà Domenico & C. S.n.c. - C.F. e P.IVA 00980930804, con sede in Siderno in Via Lungomare delle Palme, iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Calabria al n. 107.538 R.E.A per un canone annuale di €. 356,04 salvo conguaglio;
- la dichiarazione attestante che non è stato apportato alcun cambiamento nel posizionamento dell'attrezzatura ed è rimasta invariata la superficie in concessione;
- la dichiarazione attestante di non trovarsi in stato di fallimento, di cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente o di non avere in corso un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- la dichiarazione sostitutiva della Certificazione Antimafia attestante l'inesistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione nei confronti dei soci e dei relativi congiunti;
- la richiesta con la quale sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;
- la quietanza di versamento di €. 356,04 effettuato il 17/08/2015 con Mod.F23, relativo al canone anno 2015;
- la quietanza relativa al versamento di €. 53,40 effettuato il 17/08/2015 sul c.c.p. n. 16120883 intestato alla Regione Calabria con causale Addizionale Regionale anno 2015;
 - la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 4.301,00 (quattromilatrecentouno/00), effettuata presso la Compagnia Italiana di Previdenza Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A., Agenzia F74 Siderno, mediante polizza d'assicurazione per cauzioni n. 2015.13.6290364 del 16.06.2015, valida fino al 31.12.2020;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, il 30/03/2015;

- L'art. 36 del Codice della Navigazione;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

CONCEDE

- al Sig. **Pedullà Domenico Francesco** nato in **Canada** il **23.06.1954**, nella qualità di Legale Rappresentante della "PIEFFE SNC" di Pedullà Domenico Francesco & C SNC con sede in Siderno (RC) - C.F. e P.IVA 00980930804, con sede in Siderno in Via Lungomare delle Palme, iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Calabria al n. 107.538 R.E.A., la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 182 rilasciata il 10/07/2007 dalla Regione Calabria, e registrata all'Ufficio del Registro di Reggio Calabria il 12.09.2007 al n. 667 Serie II, scaduta il 31.12.2015, per l'occupazione di una zona di suolo demaniale marittima della superficie di mq. 148,00 situata nel Comune di Siderno, al foglio di mappa n. 34 p.lla n. 302 e precisamente in località Lungomare delle Palme, allo scopo di adibirla ad area recintata per la posa di tavolini e sedie come meglio risulta nella documentazione tecnica-allegata per un canone annuale di € 356,04 salvo conguaglio;
- La presente proroga ha validità fino al 31.12.2020 con occupazione del suolo dal 01 gennaio al 31 dicembre di ogni anno.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze del controllo sulla regolarità dei pagamenti dei canoni e delle addizionali regionali degli anni pregressi. Qualora dalla verifica risultino accertate difformità e/o inadempienze relative ai suddetti pagamenti, il concessionario si obbliga a regolarizzare la propria posizione nei termini stabiliti dall'Ufficio competente, pena la revoca della stessa proroga.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.
- Il presente atto è rilasciato in triplice copia, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 298/2005 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.
- La presente autorizzazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:
 - Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
 - Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
 - Ufficio Circondariale Marittimo Roccella Ionica (RC).
 - Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
 - Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
 - Settore 6 Tributi ed Entrate Patrimoniali del Comune di Siderno;
 - Settore 7 Polizia Municipale del Comune di Siderno.

Siderno,

Il Responsabile Settore 5
Politiche del Territorio e dell'Ambiente
 (Arch. Nicola Tucci)

[Firma]

Per accettazione delle condizioni speciali
 (Il Concessionario)

[Firma]

Agenzia
Entrate

17 MAG. 2016
 Registrato il _____

Ufficio Provinciale di Reggio Calabria N° 539 Serie 3^a

3° *[Firma]*
 Ufficio Territoriale di Locri

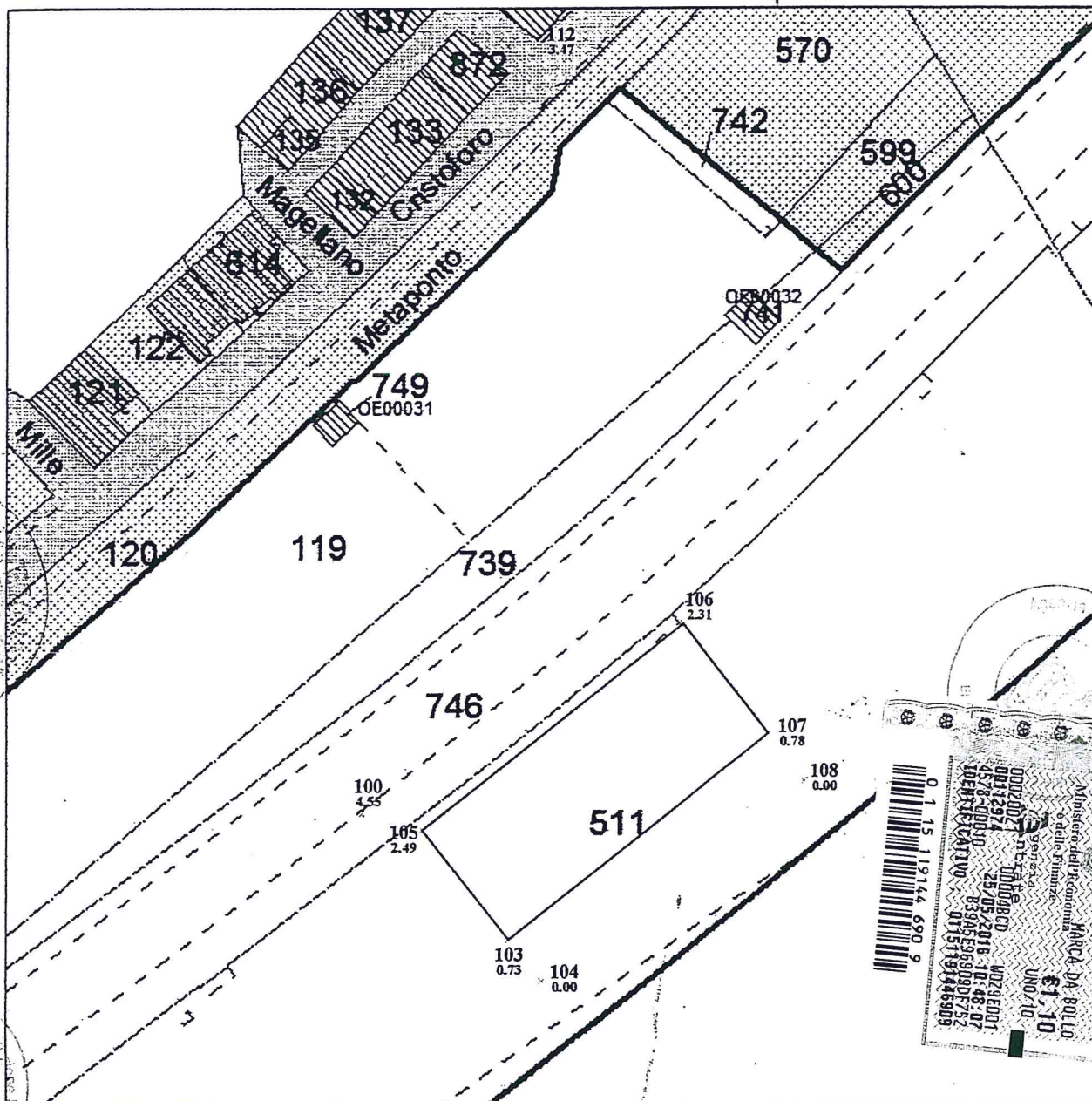
Corrisposti € 700,00
 Il Direttore Provinciale
[Firma]

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
 Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2633210,402
 N = 4236025,515

111
 3.64

E = 2633375,400
 N = 4236025,515



E = 2633210,402
 N = 4235860,517

Scala di: 1:1000

E = 2633375,400
 N = 4235860,517

DATI CATASTALI	
Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	SIDERNO (I725)
Sezione:	
Foglio:	33
Allegato:	
Sviluppo:	Z