



# COMUNE DI SIDERNO

(Provincia di Reggio Calabria)

SETTORE 5

Rep. 200 dem. /2016

**POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

*SETTORE DEMANIO*

C.F. 00132240805

## **PROROGA IN SANATORIA CONCESSIONE DEMANIALE**

**MARITTIMA n.45/1982**

**IL RESPONSABILE**

### **CONSIDERATO CHE**

- L'Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) era titolare della concessione di suolo di 1.911,00 Mq nel circondario marittimo di Siderno Marina con licenza n.66/68 valida fino al 31.12.1969, per come riporta una nota della Capitaneria di Porto di Reggio Calabria in data 10.08.1968;
- L'Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) era titolare della licenza n.142/72 valida fino al 30.06.1981 per la particella n. 302 del foglio 34 di 2.249,18 Mq;
- L'Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) era titolare della licenza n.45/82 valida fino al 30.06.1982 per la particella n. 302 del foglio 34 di 2.249,18 Mq;
- La nota della Capitaneria di Porto di Reggio Calabria, del 01.03.1997 prot. N. 5415, in merito ad una richiesta di rinnovo della concessione demaniale marittima di Mq. 2.249,18 subordina tale rilascio "alle ricevute di pagamento degli indennizzi dovuti all'Erario dalla data di scadenza della concessione n° 45/82 del 30/06/1982 sino alla data del 31/12/1996";
- L'Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) in data 30.10.2002 inoltra richiesta di concessione in sanatoria indirizzata alla Regione Calabria Servizio Demanio;
- L'Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) in data 13.06.2003 prot. N. 1456 inoltra domanda di "rilascio concessione (art.36 Cod. nav.) e di eventuale contestuale anticipata occupazione (art. 38 Cod. Nav.)" con modello di domanda D1 alla Regione Calabria Servizio Demanio di Reggio Calabria;
- L'Agenzia delle Dogane in data 29.09.2003 prot. N. 13862 autorizza " a mantenere le opere, su un'area demaniale di mq. 1.963, una struttura ricreativa che occupa una superficie coperta di mq. 353, ubicata in località Lungomare delle Palme del Comune di Siderno, di cui al Foglio di Mappa n. 34 Particella n. 302 dell'UTE di Reggio Calabria";

### **VISTI**

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale della Calabria n. 147 del 12.06.2007 e il relativo decreto del D.G. Del Dipartimento Urbanistica n. 16066



del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;

- l'autorizzazione da parte dell'Agenzia del Demanio prot. n. 4073 del 11.03.2016 che ha accordato all'Associazione YMCA il pagamento del debito, relativamente al periodo 01.01.1982-31.12.2015, in forma rateizzata e la relativa comunicazione pervenuta allo scrivente in data 24.03.2016 prot. n.7844;
- l'autorizzazione da parte della Regione Calabria Dipartimento n.4 Bilancio e Patrimonio Servizio n.8 Tributi e Contenzioso Tributario Area Meridionale- Reggio Calabria con prot. n. 110100 del 05.04.2016 che ha accordato all'Associazione YMCA il pagamento delle addizionali regionali, dal 2006 al 2015, in forma rateizzata e la relativa comunicazione pervenuta allo scrivente in data 08.04.2016 prot. n. 9735;
- l'istanza depositata in data 24.03.2016 prot. n. 7844 dall'Associazione YMCA per il rilascio IN SANATORIA della concessione demaniale N. 45/82;
- Vista la determina n. 42 del 05/10/2016 di revoca dell'avviso di procedimento amministrativo finalizzato all'emissione previsto dall'art. 54 C. d. N. ;
- Vista la Dichiarazione con la quale il Sig Leonardo Domenico, nato a Locri il 17/06/1974 e residente in (RC) in via delle Ginestre CF LNRDNC74H17D976W, in qualità di legale rappresentante dell'Associazione Ymca, fa presente che in virtù del suo status di associazione riconosciuta, la stessa non è tenuta all'iscrizione presso i registri della camera di Commercio;
- la nota prot. n 15409 del 27/05/2016 con cui sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ed ii alla Prefettura di Reggio Calabria;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) n. 1636923676703 effettuato il 26/05/2016 sul . n. 291898;
- la polizza fideiussoria n. 2016.13.6328817 del 26/05/2016 di ITALIANA Assicurazioni - Agenzia F74 Siderno, che costituisce cauzione fino all'importo di € 6.988,00 corrispondente a due annualità del canone di concessione;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

### **CONCEDE LA PROROGA IN SANATORIA**

All' Associazione YMCA (Associazione Cristiana dei Giovani) con sede in Via Marina 7- Siderno RC, P.I. 00117440800, nella persona del suo legale rappresentante Sig Leonardo Domenico, nato a Locri il 17/06/1974 e residente in (RC) in via delle Ginestre CF LNRDNC74H17D976W, della concessione demaniale marittima 45/82 rilasciata dal Ministero della Marina Mercantile, **fino al 31.12.2020**, per l'autorizzazione di suolo demaniale in Località Lungomare delle Palme del Comune di Siderno per **mq. 2249,18** , area ricadente nelle particelle 538 e 539 ( ex 302) del foglio di mappa n. 34, allo scopo di mantenere un campo da bocce , palestra, locali sociali e spazio asservito, per un canone demaniale annuale di **€. 3.494,00 salvo conguaglio.**

La presente proroga in sanatoria ha validità fino al **31.12.2020** con limitazione del suolo dal **01 gennaio al 31 dicembre di ogni anno.**

**Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.**

**Il presente atto è rilasciato a norma della legge alle medesime condizioni speciali elencate nella licenza di concessione demaniale marittima n. 45/1982 che nella presente interamente si richiamano e il concessionario si fa obbligo ad osservarle.**

Lo stesso si impegna a versare eventuali conguagli/indennizzi che dovessero essere successivamente determinati per la concessione.

La presente autorizzazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

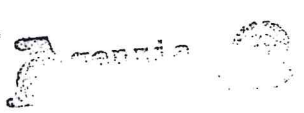
- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro (CZ);
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria (RC);
- Capitaneria di porto di Roccella Jonica;
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria (RC);
- 5° Settore Tributi ed Entrate Patrimoniali - Sede;
- 1° Settore Sportello Unico Attività Produttive - Sede;
- Comando della Polizia Municipale del Comune di Siderno (RC).

Dichiara altresì di eleggere il proprio domicilio agli effetti di quest'atto in Siderno alla Via Lungomare delle Palme.

Siderno, 27 MAG. 2016

Per accettazione delle condizioni speciali  
(Il Concessionario)

Responsabile Settore n. 5  
Politiche del territorio e dell'Ambiente  
(Arch. Nicola Tucci)



Registrato il 31 MAG. 2016

Dir. Provinciale n. 538 Serie 3<sup>a</sup>

Contributi € 200,00

Il Direttore Provinciale

Il Direttore dell'Ufficio (\*)  
(D.ssa Elena Maria Bille)

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale (Dr. Demetrio Amadeo)

