

N. 16 Registro Settore
del 31/03/2015



N. 189 Registro Generale
del 02/04/2015

Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

COPIA

Oggetto: DECADENZA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 47 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE R.D. 327/42 E DELL'ART.20DELLA LEGGE REGIONALE 17/2005, DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 57 DEL 07/05/2007, REPERTORIO N. 62, RILASCIATA AL SIG. ROMEO ANTONIO.

SETTORE 4 - ASSETTO TERRITORIO

D E T E R M I N A Z I O N E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 1 del 8 gennaio 2015 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 4 - ASSETTO TERRITORIO e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- ✍ con deliberazione n. 234 del 20/12/2013, il Comune di Siderno ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 246 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✍ con deliberazione n. 128 del 10/07/2014 è stata approvata l'ipotesi di bilancio di previsione - anno 2013 - stabilmente riequilibrato trasmesso per l'approvazione ex art. 261 d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✍ a norma dell'art. 250 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. *“dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso”*;
- ✍ l'ultimo bilancio di previsione approvato è relativo all'esercizio 2012, giusta deliberazione del sub Commissario prefettizio n. 162 del 31/10/2012, esecutiva.
- ✍ con deliberazione del commissario straordinario n. 197 del 20/11/2012, esecutiva, è stato

approvato il piano esecutivo di gestione.

- ✍ con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- ✍ sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Visti:

- l'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale della Calabria n. 147 del 12.06.2007 e il relativo decreto del D.G. Del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- gli artt. 47 e 48 del Codice della Navigazione e 2, comma 3 del D.P.R. 2 dicembre 1997, n. 509;
- il provvedimento di concessione demaniale marittima, recante numero di repertorio 62, iscritta al Registro delle concessioni per l'anno 2007 al n. 57, sottoscritto dalla Regione Calabria nella persona del suo rappresentante e dal Sig. Romeo Antonio in data 07.05.2007;
- gli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- Il Sig. Romeo Antonio, nato a Siderno (RC) il 13.09.1962 ed ivi residente in Via Gelsomini, n. 31 - C.F. RMONTN62P13I725J, è titolare della concessione demaniale marittima n. 57 del 07.05.2007 avente ad oggetto: *occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di metri quadrati 2000 situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 25, particella n. 209/233 e precisamente in località Lungomare lato nord, allo scopo di adibirla alla installazione di uno stabilimento balneare, posa ombrelloni e sedie sdraio, zona ristorazione, area giochi per bambini, zona intrattenimento sportivo e ludico, zona docce, cabine e servizi, come meglio risulta nella documentazione tecnica allegata;*
- la concessione n. 57 del 07.05.2007 ha la validità dal 01.01.2007 al 31.12.2012 con limitazione d'uso del suolo dal 01 maggio al 31 ottobre delle predette annualità;
- l'atto di concessione disciplina gli impegni e gli obblighi del Concessionario con specifiche disposizioni in merito all'esecuzione delle opere, alla relativa tempistica nonchè alle conseguenze per inadempimenti e ritardi, al canone di Concessione, alle attività di gestione, manutenzione e alle relative modalità organizzative, alla riconsegna dei beni;
- la concessione demaniale marittima n. 57 del 07.05.2007 è scaduta in data 31.12.2012 e mai rinnovata per cui ai sensi dell'art. 47 del Codice della Navigazione risulta decaduta;
- con nota del 09.02.2015 prot. n. 3118, notificata il 11.02.2015, il Sig. Romeo Antonio, ai sensi degli articoli 7, 8 e 10 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., è stato avvisato dell'avvio del procedimento amministrativo di decadenza della concessione demaniale n. 57 del 07.05.2007, in esecuzione dell'art. 47, co. 1, lett. e) ed f) del R.D. 30.03.1942, n. 327 (Codice della Navigazione) *"in quanto risulta scaduta in data 31.12.2012 e mai rinnovata e per omesso pagamento dei canoni riferiti agli anni 2009 - 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014"*, con invito a prendere visione degli atti del procedimento ed a presentare memorie scritte e documenti;
- il Sig. Romeo Antonio non ha presentato entro i termini previsti dalla Legge 241/90 e ss.mm.ii., memorie e deduzioni in merito;

Rilevato altresì che:

- La Regione Calabria - Dipartimento n. 8 - Urbanistica e Governo del Territorio, interessata della questione, con nota prot. n. 13598/SIAR, recepita al prot. gen. n. 11103 il 23.04.2012, ha demandato al Comune di concerto con l'Agenzia del Demanio, il compito di attivare gli adempimenti di competenza relativamente agli aspetti relativi all'applicazione dei canoni per le annualità 2007 - 2010 e della eventuale applicazione dell'art. 47 del C.d.N., degli artt. 42 e 44 del C.d.N. e dell'art. 20 della L.R. 17/05;
- l'Agenzia del Demanio, richiamate le leggi regionali n. 03/2001 e n. 17/2005, che conferiscono ai Comuni costieri le funzioni in materia di *"rilascio di concessioni di beni del demanio della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia"* prima di competenza delle Regioni, attribuisce al Comune, nell'ambito delle proprie specifiche competenze, il compito di esprimere le opportune decisioni del caso e di applicare nel caso di specie l'art. 47 del Codice della Navigazione in quanto trattasi di bene regolarmente concesso e non effettivamente utilizzato dal concessionario che deve essere ripreso in consegna da parte dell'Ente gestore mediante la redazione di apposito verbale;

Richiamato l'art. 47, comma 1, lett. d) del Codice della Navigazione che correla la potestà di dichiarare la decadenza della concessione per omesso pagamento del canone, unicamente all'accertamento dell'inadempimento e non fa salva nessuna facoltà di successiva sanatoria

Considerato:

che ricorrono i presupposti per il doveroso esercizio dei poteri di autotutela posti a garanzia dell'interesse pubblico istituzionalmente tutelato e perseguito da questo Ente per la corretta gestione, manutenzione, fruizione e utilizzazione dei beni demaniali marittimi di propria competenza;

Dato atto:

- che la concessione demaniale in questione è scaduta naturalmente il 31.12.2012;
- che non risultano corrisposti i canoni relativi agli anni 2009-2010-2011-2012-2013-2014;
- che il concessionario non ha presentato memorie e/o deduzioni nei termini previsti dalla legge 241/90 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa riportato, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- La decadenza della Concessione Demaniale n. 57 del 07.05.2007 rilasciata al Sig. Romeo Antonio come identificato nella scheda anagrafica in atti, ex art. 47, lett. d) ed f) R.D. 30.03.1942, n. 327 (Codice della Navigazione) e dell'art.20 della Legge Regionale n. 17/2005, relativa all'area demaniale in catasto al foglio 25 p.lla 209/233;
- Di notificare copia del presente provvedimento al Sig. Romeo Antonio;
- Di trasmettere per gli eventuali adempimenti di competenza, copia del presente provvedimento:
 - alla Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
 - alla Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
 - all'Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
 - alla Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
 - al Comando di Polizia Municipale di Siderno.

Il presente atto resterà affisso all'Albo Comunale per 15 giorni consecutivi per consentire, a chiunque vi abbia interesse contrario, di opporre ricorso presso il Tribunale Amministrativo per la Regione Calabria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di pubblicazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 31/03/2015

Il Responsabile del Settore
f.to SEGR. GEN. DEMETRIO EROS DOMENICO AVV. POLIMENI

Il Responsabile del Procedimento
f.to GIUSEPPE MAURIZIO SURACI

Il Responsabile del Settore
f.to SEGR. GEN. DEMETRIO EROS DOMENICO
AVV. POLIMENI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicazione N. 545 del 02/04/2015

La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
f.to PAOLO REALE