



COMUNE DI SIDERNO
(Reggio di Calabria)



SETTORE 5 Rep.n. 190/Dem.
POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
C.F. 00132240805

PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 140/2005

IL RESPONSABILE

VISTI

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria del 14.07.07 (suppl. straordinario n. 3 al n. 12 del 30.06.07) e il relativo decreto del D.G. del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- l'art. 34 duodecies del d.l. n. 179/2012 convertito nella L. n. 221 del 17.12.2012 che proroga ex lege fino al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in essere al 31.12.2009;
- l'istanza pervenuta in data 30.12.2015, Prot. n. 035955 con la quale la Signora Futia Rosanna nata a Siderno il 05.04.1966 e residente a Siderno in Via Trigoni n. 43, C.F. FTURNN66D45I725B, nella qualità di rappresentante legale della Società "Acqua Azzurra S.a.s. di Futia Rosanna & C.", con sede legale a Siderno (RC) in Via Trigoni n. 43 - Codice Fiscale/Partita IVA: 02377440801, ha richiesto la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 140 del registro Concessioni - Anno 2005, n. 99 del repertorio, rilasciata il 19.04.2005 dalla Regione Calabria, scaduta il 31.12.2015, per l'autorizzazione alla occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 1.600,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 34 - p.l.la n. 303 e precisamente in località Lungomare allo scopo di adibirla all'installazione di uno stabilimento balneare ed area asservita come meglio risulta nella documentazione tecnico-grafica, con limitazione d'uso del suolo dal 01 giugno al 30 settembre, per un canone annuale di €. 712,13 (settecentododici/13) salvo conguaglio;
- la dichiarazione attestante che non è stato apportato alcun cambiamento nel posizionamento dell'attrezzatura ed è rimasta invariata la superficie in concessione;
- la dichiarazione attestante di non trovarsi in stato di fallimento, di cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente o di non avere in corso un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- la dichiarazione sostitutiva della Certificazione Antimafia attestante l'inesistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione nei confronti dei soci e dei relativi congiunti;
- la nota prot. n. 004309 del 19.02.2016 con la quale sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;
- la quietanza di versamento di €. 712,13 effettuato il 26.08.2015 con Mod.F23, relativo al canone anno 2015;
- la quietanza relativa al versamento di €. 106,82 effettuato il 26.08.2015 sul c.c.p. n. 16120883 intestato alla Regione Calabria con causale Addizionale Regionale anno 2015;
- la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 1.500,00 effettuata mediante Polizza d'Assicurazione per Cauzioni n. 2016.13.6320397 rilasciata dalla Compagnia Italiana di Previdenza Assicurazioni E Riassicurazioni S.p.A. "Italiana Assicurazioni" agenzia di Siderno, che costituisce garanzia fino al 31.12.2020;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, il 30.12.2015;

- la dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione C.C.I.A.A. attestante che l'Impresa denominata "Acqua Azzurra S.a.s. di Futia Rosanna & C.", con sede legale a Siderno in Via Trigoni n. 43, C.F./Partita IVA: 02377440801 è iscritta nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria con il numero Repertorio Economico Amministrativo: RC - 165312;
- L'art. 36 del Codice della Navigazione;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

CONCEDE

alla Società "Acqua Azzurra S.a.s. di Futia Rosanna & C.", con sede legale a Siderno (RC) in Via Trigoni n. 43 - Codice Fiscale/Partita IVA 02377440801, di cui è rappresentante legale la Signora Futia Rosanna nata a Siderno il 05.04.1966 e residente a Siderno in Via Trigoni n. 43, C.F. FTURNN66D45I725B, la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 140 del registro Concessioni - Anno 2005, n. 99 del repertorio, rilasciata il 19.04.2005 dalla Regione Calabria, scaduta il 31.12.2015, per l'autorizzazione alla occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 1.600,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 34 - p.lla n. 303 e precisamente in località Lungomare allo scopo di adibirla all'installazione di uno stabilimento balneare ed area asservita come meglio risulta nella documentazione tecnico-grafica, con limitazione d'uso del suolo dal 01 giugno al 30 settembre, per un canone annuale di € 712,13 (settecentododici/13) salvo conguaglio;

- La presente proroga ha validità fino al 31.12.2020 con limitazione della occupazione del suolo dal 01 giugno al 30 settembre di ogni anno e con le successive date stabilite annualmente con ordinanza sindacale.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze del controllo sulla regolarità dei pagamenti dei canoni e delle addizionali regionali degli anni pregressi. Qualora dalla verifica risultino accertate difformità e/o inadempienze relative ai suddetti pagamenti, il concessionario si obbliga a regolarizzare la propria posizione nei termini stabiliti dall'Ufficio competente, pena la revoca della stessa proroga.

Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.

- Il presente atto è rilasciato in triplice copia, per la registrazione, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 140/2005 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.
- Il concessionario si obbliga a riconsegnare la copia registrata entro il 21° giorno dall'emissione, con gli estremi della registrazione, all'Ufficio Demanio del Comune, pena l'inefficacia dell'atto medesimo.

La presente concessione sarà pubblicata all'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
- Settore 6 Tributi ed Entrate Patrimoniali del Comune di Siderno;
- Settore 7 Polizia Municipale del Comune di Siderno.

Siderno, 23 MAR. 2016

Il Responsabile Settore 5
Politiche del Territorio e dell'Ambiente
(Arch. Nicola Truci)

[Handwritten signature]

Per accettazione delle condizioni speciali
(Il Concessionario)

[Handwritten signature: Rosanna Furtis]

Agenzia
Entrate

Registrato il 24 MAR. 2016

Direzione Provinciale di Reggio Calabria N° 310 Serie 3a

Corrisposti € 200,00
Ufficio Territoriale di Locri

