



COMUNE DI SIDERNO

(Reggio di Calabria)

SETTORE 5

Rep.n. 191/Dem.

POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

C.F. 00132240805

PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 81/2002

IL RESPONSABILE

VISTI

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale della Calabria n. 147 del 12.06.2007 e il relativo decreto del D.G. Del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- l'art. 34 duodecies del d.l. n. 179/2012 convertito nella L. n. 221 del 17.12.2012 che proroga ex lege fino al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in essere al 31.12.2009;
- l'istanza pervenuta in data 08.03.2016, prot. n. 006083 con la quale il Signor Rubino Saverio nato a Cinquefrondi il 24.03.1991 e residente a Siderno in Via Circonvallazione Sud n. 23, C.F. RBNSVR91C24C710D, nella qualità di titolare della Ditta individuale omonima, con sede legale a Siderno (RC) in Via Circonvallazione Sud n. 23 - Partita IVA 02900040805, ha richiesto la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 81 del registro Concessioni - Anno 2002, n. 81 del repertorio, rilasciata il 22.05.2002 dalla Regione Calabria, scaduta il 31.12.2015, per l'autorizzazione alla occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 37,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 34 - p.lla n. 302 e precisamente in località Lungomare allo scopo di adibirla al mantenimento di un chiosco di facile rimozione per la vendita bibite, per un canone annuale di €. 356,05 (trecentocinquantesi/05) salvo conguaglio;
- la dichiarazione attestante che non è stato apportato alcun cambiamento nel posizionamento dell'attrezzatura ed è rimasta invariata la superficie in concessione;
- la dichiarazione attestante di non trovarsi in stato di fallimento, di cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente o di non avere in corso un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- la dichiarazione sostitutiva della Certificazione Antimafia attestante l'inesistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione nei propri confronti e dei relativi congiunti;
- la nota prot. n. 006450 del 11.03.2016 con la quale sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;
- la quietanza di versamento di €. 356,05 effettuato il 09.09.2015 con Mod.F23, relativo al canone anno 2015;
- la quietanza relativa al versamento di €. 53,40 effettuato il 09.09.2015 sul c.c.p. n. 16120883 intestato alla Regione Calabria con causale Addizionale Regionale anno 2015;
- la cauzione di €. 840,00 (ottocentoquaranta) pari a due annualità del canone, effettuata presso la Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A., Agenzia F74 Siderno, mediante Polizza d'assicurazione per cauzioni n. 2016.13.6319574 del 19.02.2016, valida fino al 31.12.2020;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, il 02.03.2016;
- la dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione C.C.I.A. attestante che l'Impresa individuale omonima del Sig. Rubino Saverio, con sede legale a Siderno in Via Circonvallazione



Sud n. 23, C.F. RBNSVR91C24C710D - Partita IVA 02900040805 è iscritta nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria con il numero Repertorio Economico Amministrativo: RC - 196950;

- L'art. 36 del Codice della Navigazione;
- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

CONCEDE

al Signor Rubino Saverio nato a Cinquefrondi il 24.03.1991 e residente a Siderno in Via Circonvallazione Sud n. 23, C.F. RBNSVR91C24C710D, nella qualità di titolare della Ditta individuale omonima, con sede legale a Siderno (RC) in Via Circonvallazione Sud n. 23 - Partita IVA 02900040805, la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 81 del registro Concessioni - Anno 2002, n. 81 del repertorio, rilasciata il 22.05.2002 dalla Regione Calabria, scaduta il 31.12.2015, per l'autorizzazione alla occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 37,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 34 - p.lla n. 302 e precisamente in località Lungomare allo scopo di adibirli al mantenimento di un chiosco di facile rimozione per la vendita bibite, per un canone annuale di €. 356,05 (trecentocinquantasei/05) salvo conguaglio;

- La presente proroga ha validità fino al **31.12.2020**.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze del controllo sulla regolarità dei pagamenti dei canoni e delle addizionali regionali degli anni pregressi. Qualora dalla verifica risultino accertate difformità e/o inadempienze relative ai suddetti pagamenti, il concessionario si obbliga a regolarizzare la propria posizione nei termini stabiliti dall'Ufficio competente, pena la revoca della stessa proroga.
- Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.
- Il presente atto è rilasciato in triplice copia, per la registrazione, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 81/2002 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.
- Il concessionario si obbliga a riconsegnare la copia registrata entro il 21° giorno dall'emissione, con gli estremi della registrazione, all'Ufficio Demanio del Comune, pena l'inefficacia dell'atto medesimo.

La presente concessione sarà pubblicata all'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
- Settore 6 Tributi ed Entrate Patrimoniali del Comune di Siderno;
- Settore 7 Polizia Municipale del Comune di Siderno.

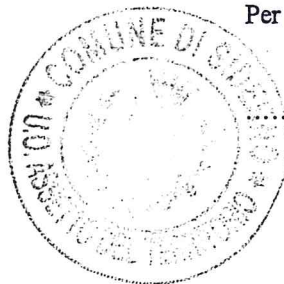
Siderno, 23 MAR. 2016

Il Responsabile Settore 5
Politiche del Territorio e dell'Ambiente
(Arch. Nicola Tucci)



Per accettazione delle condizioni speciali
(Il Concessionario)

Rubino Saverio



Registrato il 23.03.2016

Ufficio Territoriale di Reggio Calabria N° 313 Serie 3^a

3^e/origina
Ufficio Territoriale di Locri

Corrisposti € 200,00 (*)

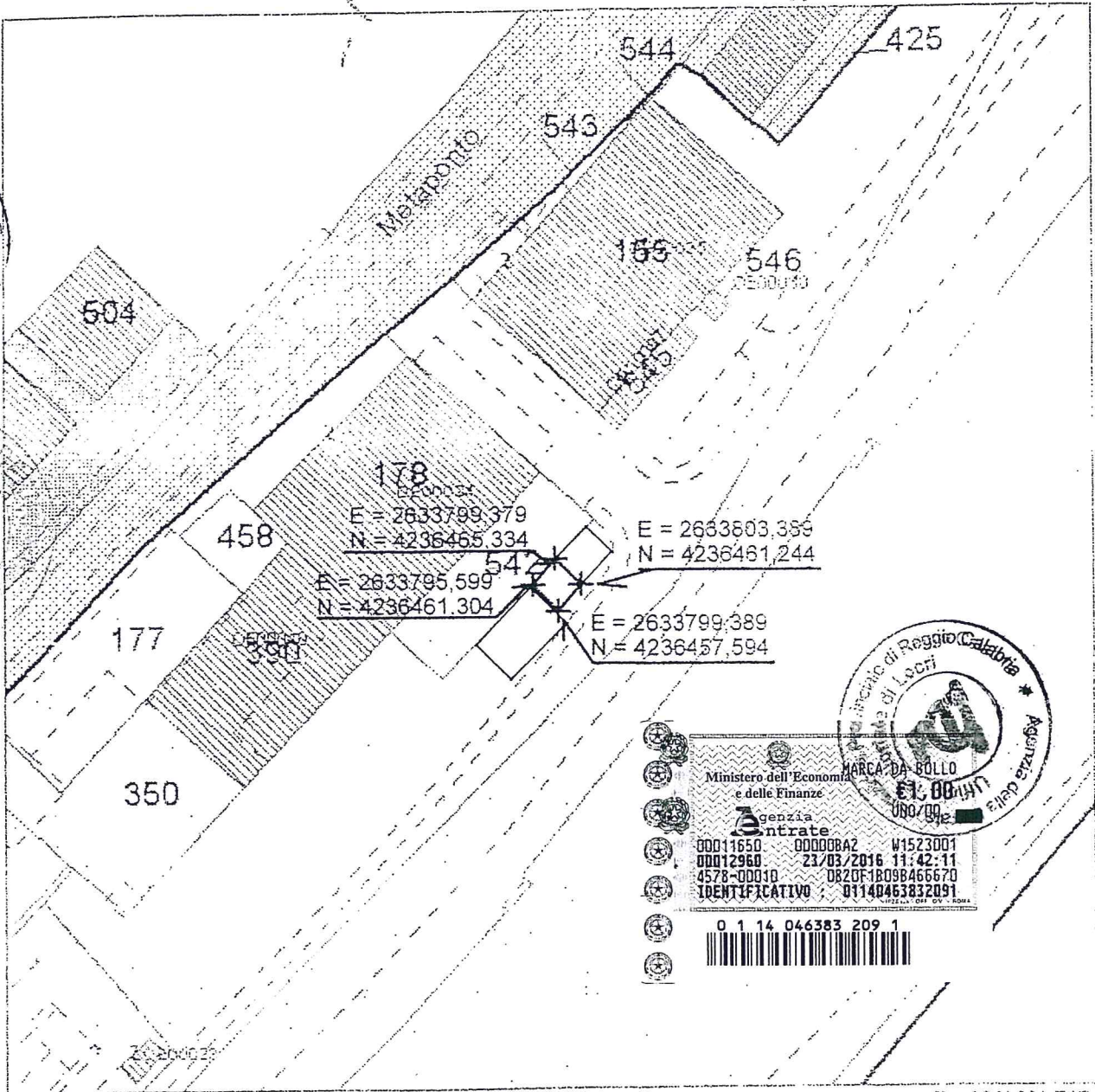
Il Direttore Provinciale

(*) Finanziato delegato dal Direttore Provinciale

Sistema Informativo Demanio marittimo
 Amministrazione: Comune SIDERNO
 Stralcio Cartografico
 Rappresentazioni attive. Demaniale

E = 2633715,719
 N = 4236548,774

E = 2633880,717
 N = 4236548,774



Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 MARCA DA BOLLO
 € 1,00 IVA
 08/09
 00011650 00000BAZ W1523001
 00012960 23/03/2016 11:42:11
 4578-00010 0820F1809B466670
 IDENTIFICATIVO : 01140463832091
 0 1 14 046383 209 1

E = 2633715,719
 N = 4236383,776

Scala di: 1:1000

E = 2633880,717
 N = 4236383,776

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	SIDERNO (1725)
Sezione:	
Foglio:	34
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Dott. Geom. Domenico Catalano

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Reggio Calabria
 Iscrizione Albo N. 1748
 Geometra Laureato Domenico Catalano