



**COMUNE DI SIDERNO**

(Reggio di Calabria)

**SETTORE 5**

Rep.n. 179/Dem.

**POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

**P.IVA 00272360801**

**PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 280/2004**

**IL RESPONSABILE**

**VISTI**

- L'art. 4 della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., che attribuisce la competenza del Comune in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria del 14.07.07 (suppl. straordinario n. 3 al n. 12 del 30.06.07) e il relativo decreto del D.G. del Dipartimento Urbanistica n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico-ricreative a decorrere dal 28.12.2007;
- l'art. 34 duodecies del d.l. n. 179/2012 convertito nella L. n. 221 del 17.12.2012 che proroga ex lege fino al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in essere al 31.12.2009;
- l'istanza pervenuta in data 29.04.2015, Prot. n. 10396 con la quale il Sig. Tortora Mario nato a Messina il 26.09.1990 e residente a Siderno in Via Dei Colli n. 78/A, nella qualità di legale rappresentante della società "La Perla Dello Jonio di Mario Tortora & C. S.a.s." con sede legale a Benestare in Via San Michele n. 2- Codice Fiscale/Partita IVA 02328460809 e sede operativa a Siderno in Via Lungomare delle Palme lato nord, ha richiesto la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 280 del registro Concessioni - Anno 2004, n. 131 del repertorio, rilasciata il 09.06.2004 dalla Regione Calabria, scaduta il 31.12.2015, per l'autorizzazione stagionale di occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 2.000,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 32 - p.lla n. 110/138 e precisamente in località Lungomare allo scopo di installare uno stabilimento balneare (come da documentazione tecnica), per un canone annuale di €. 702,46 (Settecentodieci/46) salvo conguaglio;
- la dichiarazione attestante che non è stato apportato alcun cambiamento nel posizionamento dell'attrezzatura ed è rimasta invariata la superficie in concessione;
- la dichiarazione attestante di non trovarsi in stato di fallimento, di cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente o di non avere in corso un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- la dichiarazione sostitutiva della Certificazione Antimafia attestante l'inesistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione nei confronti dei soci e dei relativi congiunti;
- la nota prot. n. 12798 del 19.05.2015 con la quale sono state richieste informazioni ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 alla Prefettura di Reggio Calabria;
- la quietanza di versamento di €. 702,46 effettuato il 14.09.2015 con Mod.F23, relativo al canone anno 2015;
- la quietanza relativa al versamento di €. 105,36 effettuato il 15.09.2015 sul c.c.p. n. 16120883 intestato alla Regione Calabria con causale Addizionale Regionale anno 2015;
- la cauzione pari a due annualità del canone, di €. 1.620,00 effettuata mediante Polizza d'Assicurazione per Cauzioni n. 2015.13.6284984 rilasciata dalla Compagnia Italiana di Previdenza Assicurazioni E Riassicurazioni S.p.A. "Italiana Assicurazioni" agenzia di Siderno, che costituisce garanzia fino al 31.12.2020;
- il pagamento dei diritti di segreteria di €. 100,00 (cento/00) effettuato sul c.c.p. n. 291898, il 29.04.2015;

la Dichiarazione Sostitutiva del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato, agricoltura con la quale dichiara che l'Impresa "La Perla dello Jonio di Mario Tortora & C. S.a.s." - Codice Fiscale 02328460809 - è iscritta nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria con il numero Repertorio Economico Amministrativo n. RC - 162098;

L'art. 36 del Codice della Navigazione;

- il decreto legislativo n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

### CONCEDE

Alla Società "La Perla Dello Jonio di Mario Tortora & C. S.a.s." con sede legale a Benestare (RC) in Via San Michele n. 2 e sede operativa a Siderno in Via Lungomare delle Palme lato nord - Codice Fiscale: 02328460809 - di cui è legale rappresentante il Sig. Tortora Mario nato a Messina il 26.09.1990 e residente a Siderno in Via Dei Colli n. 78/A, C.F. TRTMRA90P26F158F, la proroga fino al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima n. 280 del registro Concessioni - Anno 2004, n. 131 del repertorio, rilasciata il 09.06.2004 dalla Regione Calabria, per l'autorizzazione stagionale di occupazione di una zona di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 2.000,00, situata nel Comune di Siderno, foglio di mappa n. 32 - p.lla n. 110/138 e precisamente in località Lungomare allo scopo di installare uno stabilimento balneare (come da documentazione tecnica), per un canone annuale di €. 702,46 (Settecentodue/46) salvo conguaglio;

La presente proroga ha validità fino al **31.12.2020** con limitazione della occupazione del suolo dal **10 giugno al 10 settembre di ogni anno** e con le successive date stabilite annualmente con ordinanza sindacale relativamente ai mq. 2.000,00.

**Il presente atto è condizionato alle risultanze del controllo sulla regolarità dei pagamenti dei canoni e delle addizionali regionali degli anni pregressi. Qualora dalla verifica risultino accertate difformità e/o inadempienze relative ai suddetti pagamenti, il concessionario si obbliga a regolarizzare la propria posizione nei termini stabiliti dall'Ufficio competente, pena la revoca della stessa proroga.**

**Il presente atto è condizionato alle risultanze relative all'informazione antimafia rilasciata dalla Prefettura, per come citato dall'art. 92 comma 3, D.lgs. 159/2011.**

Il presente atto è rilasciato in triplice copia, a norma della legge, alle medesime condizioni speciali elencate nella concessione demaniale marittima n. 280/2004 che nella presente interamente si richiama e il concessionario si fa obbligo ad osservare.

La presente autorizzazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del Comune, e trasmessa in copia a:

- Regione Calabria - Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo n. 414 - 88100 - Catanzaro;
- Capitaneria di Porto di Reggio Calabria - Piazzale Porto n. 2 - 89122 - Reggio Calabria;
- Ufficio Locale Marittimo di Siderno - Via Lungomare delle Palme - 89048 - Siderno (RC);
- Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria - Via Dei Bianchi n. 2 - 89127 - Reggio Calabria;
- Settore 6 Tributi ed Entrate Patrimoniali del Comune di Siderno;
- Settore 7 Polizia Municipale del Comune di Siderno.

Siderno, 28 GEN. 2016

Per accettazione delle condizioni speciali  
(Il Concessionario)

Mario Tortora

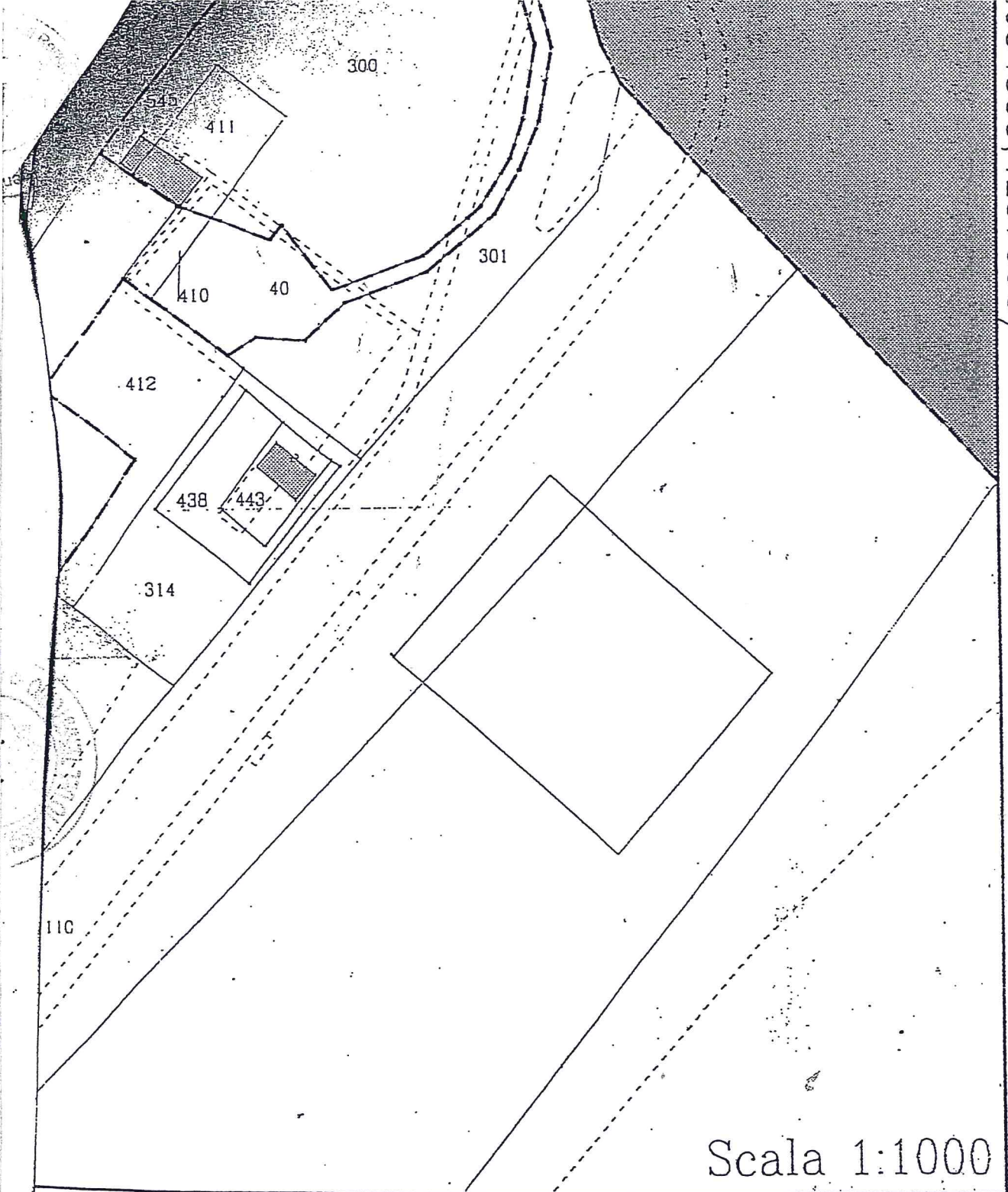
Il Responsabile Settore 5  
Politiche del Territorio e dell'Ambiente

(Arch. Nicola Tucci)

Nicola Tucci



1654355,425/098)



Scala 1:1000

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Dir. Marittima    | : REGGIO DI CALABRIA |
| Cap. di Porto     | : REGGIO DI CALABRIA |
| UTE               | : REGGIO DI CALABRIA |
| Comune            | : SIDERNO            |
| Sezione           | :                    |
| Foglio            | : 32                 |
| Allegato Sviluppo | : 0Z                 |

