



Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Lavori realizzazione di una Piazza in località Vennerello del Comune di Siderno.
ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno duemilaquindici addì cinque del mese di Novembre alle ore 13:35 nella Sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENZA
1) FUDA PIETRO	<i>Sindaco</i>	<i>SI</i>
2) ROMEO ANNA MARIA	<i>Vice Sindaco</i>	<i>SI</i>
3) GERACE MARIA CECILIA	<i>Assessore</i>	<i>NO</i>
4) GUTTA' LUIGI	<i>Assessore</i>	<i>NO</i>
5) LANZAFAME GIOVANNI	<i>Assessore</i>	<i>SI</i>
6) MACRI' ERCOLE VINCENZO	<i>Assessore</i>	<i>SI</i>

Presenti n. 4 - Assenti n. 2

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18/08/2000, n. 267) il Segretario Generale AVV. UMBERTO NUCARA.

Il Sindaco-Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la discussione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla presente deliberazione i Responsabili dei servizi interessati, hanno espresso il parere di competenza.

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA

Premesso che:

- con decreto n. 19274 del 26/11/2008 la Regione Calabria – Dipartimento 9 LL.PP. Edilizia Residenziale, Politica della casa e autorità di bacino - ha concesso a questo Ente un contributo in conto rata, di € 100.000,00 ai sensi dell'art.1 della L.R. 31/07/1987 n. 24, per i lavori di “**Costruzione area parcheggio in località Vennerello**”;
- il decreto di finanziamento concesso dalla Regione Calabria, ai sensi dell'art. 1 della L.R. 31/07/1987 n. 24, prevede la concessione di un contributo regionali costante poliennale a parziale copertura dello onere di ammortamento di apposito mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti, (pari all'80%), di durata pari al tempo di ammortamento del mutuo stesso;
- il restante 20% dell'onere di ammortamento del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti, è posto a carico

dell'Ente beneficiario che provvede mediante fondi di bilancio;

- con determinazione del responsabile dell'U.O. Progettazione e Manutenzione OO.PP. n. 274 del 05/05/2009 è stato affidato al geom. Mario Stefanelli, l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di **“Costruzione area parcheggio in località Vennerello”**;
- con deliberazione della G.C. n. 288 del 19/06/2009 è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di **“Costruzione area parcheggio in località Vennerello”**, per l'importo complessivo di € 100.000,00;
- con determinazione del responsabile dell'U.O. Progettazione e Manutenzione OO.PP. n. 430 del 22/06/2009, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di € 100.000,00;
- con determinazione del responsabile dell'U.O. Progettazione e Manutenzione OO.PP. n. 435 del 23/06/2009, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di € 100.000,00;
- per l'esecuzione dell'intervento denominato **“Costruzione area parcheggio in località Vennerello”**, risulta necessario procedere all'acquisizione di aree private mediante le procedure previste dal testo unico in materia di esproprio di cui al d.P.R. n. 327/2001;

Dato atto che questa Amministrazione, in considerazione delle attuali ed effettive esigenze degli abitanti delle oggetto dell'intervento, ritiene utile variare la tipologia d'uso dell'opera pubblica da realizzare, da “parcheggio” a “pazzia” al fine di generare uno spazio ricreativo destinato ai più giovani e alle famiglie e far sì che moltiplichino le possibilità di incontro e di scambio sociale, in considerazione del fatto che l'opera verrà realizzata in un'area centrale della Contrada Vennerello sul quale sono presenti una Scuola Elementare e una Chiesa in fase di realizzazione;

Considerato che, pertanto, per attuare la variazione della tipologia d'uso dell'opera è necessario redigere una nuova progettazione per il nuovo intervento;

Ad unanimità di voti;

D E L I B E R A

1. Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare indirizzo all'Ufficio Tecnico – Settore 3° Programmazione e Progettazione LL.PP. di procedere alla variazione dell'intervento da **“Costruzione area parcheggio in località Vennerello”** a **“Realizzazione di una Piazza in località Vennerello del comune di Siderno”** per i motivi esposti in premessa;
3. Di predisporre a tal fine la progettazione preliminare in conformità alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, da sottoporre all'attenzione di questa Amministrazione per l'approvazione del progetto e per l'inserimento dell'opera pubblica **“Realizzazione di una Piazza in località Vennerello del Comune di Siderno (RC)”** nel Programma Triennale Opere Pubbliche.
4. Di avviare le procedure necessarie per l'acquisizione delle aree interessate dall'intervento in conformità al d.P.R. n. 327/2001 (Testo unico sugli Espropri);

5. Di dare atto che alla spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto, si farà fronte con il contributo Regionale di cui al decreto n. 19274 del 26/11/2008 citato in premessa;
6. Di inviare il presente atto all'Ufficio Tecnico – Settore 3° Programmazione e Progettazione LL.PP. per gli adempimenti di propria competenza;
7. Di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto e Sottoscritto

IL SINDACO
f.to ING. PIETRO FUDA

Il Segretario Generale
f.to AVV. UMBERTO NUCARA

Pubblicazione N. **1950** del **06/11/2015**

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Sede, 06/11/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to PAOLO REALE

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.O.E.L.).

Sede, 06/11/2015

Il Segretario Generale
f.to AVV. UMBERTO NUCARA