



Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Chiesa di contrada Vennarello. Indirizzi.

L'anno duemilaquindici addì ventisei del mese di Giugno alle ore 13:30 nella Sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENZA
1) FUDA PIETRO	Sindaco	SI
2) ROMEO ANNA MARIA	Vice Sindaco	SI
3) GERACE MARIA CECILIA	Assessore	SI
4) GUTTA' LUIGI	Assessore	SI
5) LANZAFAME GIOVANNI	Assessore	SI
6) MACRI' ERCOLE VINCENZO	Assessore	SI

Presenti n. 6 - Assenti n. 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18/08/2000, n. 267) il Segretario Generale **AVV. DEMETRIO EROS DOMENICO POLIMENI**.

Il Sindaco-Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la discussione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla presente deliberazione i Responsabili dei servizi interessati, hanno espresso il parere di competenza.

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'istanza acquisita in atti in data 27 ottobre 2014 al n. 25804 mediante la quale il Vescovo della diocesi di Locri - Gerace aveva chiesto alla Commissione Straordinaria l'alienazione della struttura in cemento armato sita in contrada Vennarello realizzata a cura del Comune con finanziamento regionale, da destinare a luogo di culto ed attualmente inutilizzata;

Rilevato che, successivamente, lo stesso Vescovo ha riformulato ed integrato l'istanza mediante nota acquisita in atti in data 25 giugno 2015, al n. 16578 di prot., dichiarandosi disponibile a dare corso ad una permuta tra l'edificio richiesto e la Chiesa di San Carlo, appartenente alla Parrocchia di San Nicola di Bari in Siderno superiore da diversi decenni chiusa al pubblico;

Considerato che le motivazioni poste a fondamento dell'istanza appaiono pienamente condivisibili in quanto mirate a fornire alla comunità un luogo adeguato di incontro per i fedeli e che, la proposta di permuta consente di differenziare la posizione giuridica del richiedente

legittimando l'alienazione diretta del bene immobile il cui corrispettivo sarebbe, dunque, garantito da altro bene di interesse pubblico;

Ritenuto di poter dare corso all'istanza prefigurando un indirizzo che preveda due fasi: l'una, mirata a garantire, nell'immediatezza, la possibilità di utilizzazione dell'immobile in comodato d'uso, l'altra, finalizzata a garantire in tempi brevi la concretizzazione dell'alienazione mista a permuta;

Con votazione favorevole, palesemente espressa all'unanimità dai presenti,

D E L I B E R A

Di fornire indirizzo al competente responsabile del settore patrimonio affinché si proceda:

- nell'immediatezza e per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte, a concedere alla diocesi di Locri - Gerace in comodato d'uso l'immobile richiesto e costituito da una struttura in cemento armato sita in contrada Vennarello, realizzata a cura del Comune con finanziamento regionale, da destinare a luogo di culto ed attualmente inutilizzata, dando luogo ad un contratto di comodato per una durata non superiore a nove anni e prevedendo la possibilità, da parte del comodatario, di apportare migliorie all'immobile;

- tempestivamente a predisporre gli atti necessari da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale finalizzati, previa verifica dei presupposti previsti dalla normativa vigente, all'alienazione diretta dell'immobile richiesto in quanto mista a permuta con altro immobile per come specificato nell'integrazione citata in premessa

di demandare al competente responsabile pro tempore, l'adozione degli atti necessari ;

Con separata votazione favorevole, palesemente espressa all'unanimità dai presenti,

D E L I B E R A

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

Letto e Sottoscritto

IL SINDACO
f.to ING. PIETRO FUDA

Il Segretario Generale
f.to AVV. DEMETRIO EROS DOMENICO POLIMENI

Pubblicazione N. **1182** del **03/07/2015**

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Sede, 03/07/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to IDA SERRA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
per uso amministrativo

Il Segretario Generale
f.to AVV. DEMETRIO EROS DOMENICO POLIMENI

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.O.E.L.).

Sede, 03/07/2015

Il Segretario Generale
f.to AVV. DEMETRIO EROS DOMENICO POLIMENI