

N. 289 Registro Settore
del 15/06/2015



N. 473 Registro Generale
del 17/06/2015

Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

COPIA

**Oggetto: Lavori adeguamento della Sezione Staccata di Siderno del Tribunale di Locri da destinare a Caserma dei Carabinieri.
Affidamento ulteriori lavori ed impegno di spesa.**

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

D E T E R M I N A Z I O N E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 del 4 giugno 2015 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- ✗ con deliberazione n. 234 del 20/12/2013, il Comune di Siderno ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 246 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✗ con deliberazione n. 128 del 10/07/2014 è stata approvata l'ipotesi di bilancio di previsione - anno 2013 - stabilmente riequilibrato trasmesso per l'approvazione ex art. 261 d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✗ a norma dell'art. 250 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. *“dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso”;*
- ✗ l'ultimo bilancio di previsione approvato è relativo all'esercizio 2012, giusta deliberazione del sub Commissario prefettizio n. 162 del 31/10/2012, esecutiva.
- ✗ con deliberazione del commissario straordinario n. 197 del 20/11/2012, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione.

- ✍ con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- ✍ sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Premesso che la Stazione dei Carabinieri di Siderno ha attualmente sede in un immobile di proprietà privata;

Che la proprietaria dell'immobile ha diffidato la Prefettura di Reggio Calabria a rilasciare l'immobile minacciando ogni possibile ulteriore azione legale;

Che stante l'enorme importanza che riveste la presenza della Stazione dei Carabinieri in questa cittadina, la Commissione Straordinaria con nota Prot. n. 16091 del 13 giugno 2013, indirizzata alla Prefettura di Reggio Calabria, ha rappresentato l'intenzione di destinare l'immobile di proprietà comunale, sede della Sezione Staccata del Tribunale Civile e Penale di Locri (in imminente trasferimento), a nuova sede della Stazione dei Carabinieri di Siderno, assumendo a carico del bilancio comunale i necessari oneri finanziari per adeguare l'immobile interessato;

Che la Prefettura di Reggio Calabria, ha trasmesso dettagliata perizia redatta dalla ditta Tedesco Enrico specializzata in costruzioni e ristrutturazione di edifici adibiti a Caserme dei Carabinieri, con indicazione delle lavorazioni necessarie da effettuarsi per rendere l'immobile consono alle esigenze dell'arma dei Carabinieri, per un importo di € 39.288,61;

Che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 148 del 9 ottobre 2013, è stato autorizzato il Responsabile del Settore 4° LL.PP. e Manutenzione del Patrimonio, per l'espletamento di tutti gli atti necessari finalizzati alla realizzazione degli interventi di adeguamento dell'immobile di proprietà comunale;

Che con la deliberazione di cui avanti è stato altresì dato atto che alla spesa di € 39.288,61 oltre IVA si farà fronte con i fondi di cui al Cap. 3260.1 Bilancio 2013 con RR.PP. 2012 e retro;

Che con determinazione n. 538 del 2 dicembre 2013 – Reg. Gen. 1171 del 27 gennaio 2014 – ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 comma 8 – del decreto legislativo n. 163/2006, si è provveduto ad affidare i lavori di adeguamento della Sezione Staccata di Siderno del Tribunale di Locri da adibire a Caserma dei Carabinieri, alla ditta Tedesco Enrico per l'importo complessivo di € 39.288,61 oltre IVA;

Visto il contratto di cottimo fiduciario in data 15 gennaio 2015 con il quale i lavori vengono affidati alla ditta Tedesco Enrico, per l'importo complessivo di € 47.932,10 IVA compresa;

Che il lavoro è finanziato con fondi bilancio comunale;

Che con determinazione n. 154 del 10 aprile 2015 – Reg. Gen. 265 – è stato approvato il 1° SAL per l'importo complessivo di € 24.400,00 IVA compresa;

Che con determinazione n. 240 del 26 maggio 2015 – Reg. Gen. 412 – è stato approvato lo stato finale dei lavori per l'importo complessivo di € 21.217,47 IVA compresa;

Che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare ulteriori lavorazioni in parte dovute ad eventi impreveduti ed imprevedibili quali il ritrovamento di materiale accumulato nell'intercapedine del giunto tecnico, per cui si è reso necessario procedere alla rimozione e trasporto a discarica, in parte dovute a necessità rappresentate anche dal Comando Stazione Carabinieri di Siderno, finalizzate a rendere l'opera consona alle attività da svolgerci;

Che la lavorazioni di cui sopra ammontano ad € 18.695,19 IVA compresa, come descritto nella relazione di perizia redatta da questo Settore;

Che con delibera C.S. n. 120 del 29 maggio 2015, è stato autorizzato il Responsabile del Settore 3° LL.PP. e Manutenzione Patrimonio – ad utilizzare la somma di € 18.695,19 IVA compresa, disponibile sui fondi del Cap. 3260.1 Bilancio 2013;

Vista la perizia, relativa ai lavori di cui sopra che prevede una spesa complessiva di € 16.995,62 oltre IVA al 10%;

Che è stata contattata la ditta Tedesco Enrico , già affidataria dei lavori di che trattasi ed in possesso dei mezzi idonei al lavoro da eseguire ed esperta in infrastrutture logistiche strategiche, circa la disponibilità ad eseguire gli ulteriori lavori;

Che la ditta Tedesco Enrico si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui alla perizia per l'importo di € 16.995,62 oltre IVA al 10%;

Visto il DURC dal quale si evince che la ditta Tedesco Enrico RISULTA REGOLARE con il versamento dei contributi;

Considerato che l'affidamento diretto trova giustificazione nell'art. 125 – comma 8 – del decreto legislativo n. 163/2006 (codice dei contratti pubblici) che statuisce che per i servizi o forniture pari o superiori a ventimila euro e fino alla soglia di cui al comma 9 (euro 211.000,00), l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi predisposti dalla stazione appaltante. Per i servizi e forniture inferiori a 40.000,00 euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Considerato che alla spesa complessiva di € 18.695,19 IVA compresa, si potrà fare fronte con i fondi di cui al Cap. 3260.1 Bilancio 2013 “Utilizzazione oneri di urbanizzazione”;

Che il prezzo di € 18.695,19 IVA compresa è da ritenersi congruo;

Visto il Regolamento per i lavori, le forniture e di servizi in economia approvato con delibera del Sub Commissario Straordinario n. 18 del 17 gennaio 2013;

Visto in particolare l'art. 16 e l'art. 18 del Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la perizia relativa agli ulteriori lavori di adeguamento della Sezione Staccata di Siderno del Tribunale di Locri da adibire a Caserma dei Carabinieri, redatta da questo Settore, per l'importo complessivo di € 18.695,19 IVA compresa (*codice CIG: ZF40CAA899 – codice CUP: I117H13001530004*).
2. Di affidare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 comma 8 – del decreto legislativo n. 163/2006, i lavori di che trattasi alla ditta Tedesco Enrico, per il prezzo complessivo di € 18.695,19 IVA compresa.
3. Di impegnare la somma di € 18.695,19 IVA compresa sui i fondi del Cap. 3260.1 Bilancio 2013 “Utilizzazione oneri di urbanizzazione”.
4. Di dare comunicazione della presente al Settore 2° Economico – Finanziario per gli adempimenti di competenza.

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER CONTRATTI PUBBLICI DI FORNITURE E SERVIZI IN ECONOMIA CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DATA DEL
26/03/2015
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	34845724	del	02/04/2015
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20151915130260	

Spett.le TEDESCO ENRICO
M.MAZZONE@CONSULENTIDELLAVOROPEC.IT

Spett.le COMUNE DI SIDERNO SETTORE 3°- LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONE PATRIMONIO
oo.pp.comunesiderno@asmepec.it

Impresa	TEDESCO ENRICO				
Sede legale	CORSO UMBERTO I 77 89040 SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)				
Sede operativa/Ind attività	CORSO UMBERTO I 77 89040 SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)				
Codice Fiscale	TDSNRC70C28F112C	e-mail	enricotedesco@libero.it	e-mail PEC	M.MAZZONE@CONSULEN TIDELLAVOROPEC.IT
C.C.N.L. applicato	Edilizia				
Oggetto del contratto	LAVORI ADEGUAMENTO SEZ. STACCATA DI SIDERNO DEL TRIBUNALE DI LOCRI				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di REGGIO CALABRIA	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 2878939
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 08/04/2015	
Note: CON RATEAZIONE IN CORSO	
Il responsabile del procedimento SCRIVA FRANCESCA	

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di REGGIO CALABRIA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 6705498384
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 08/04/2015	
Il responsabile del procedimento GIORDANO CATERINA SILVANA	

<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. DI REGGIO CALABRIA - RC	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 7379
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 26/03/2015	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 07/04/2015	
Il responsabile del procedimento VERDUCI FORTUNATO	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 09/04/2015

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

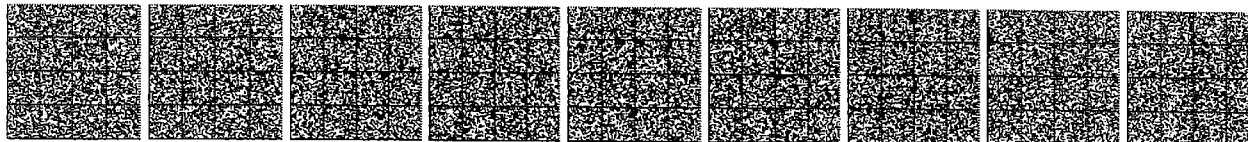
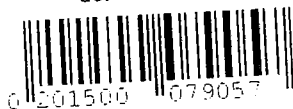
Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

SICLARI FRANCESCO



Comune di Siderno

Protocollo n° 007905
del 13/04/2015



Comune di Siderno
Provincia di Reggio Calabria

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Adeguamento della Sezione Staccata di Siderno del Tribunale di Locri a Caserma dei Carabinieri

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Siderno

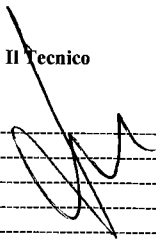
Data, 16/05/2015

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
LAVORI A MISURA									
1 / 42 PR.E.01880. 030.a	Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte finestre a una o più ante apribili a saliscendi con movimenti tra loro indipendenti o per invetriate fisse ,realizzato con prof ... pola o maniglia di tipo pesante ed ogni altro accessorio, in opera compreso tutti gli oneri: Per superfici fino a m² 2.5 infisso illuminazione atrio		2,50		0,800	2,00			
	SOMMANO mq					2,00	258,22	516,44	
2 / 43 PR.E.02010. 140.a	crystallo di sicurezza stratificato blindato, a norma UNI EN 9186: spessore 18/19 mm infisso illuminazione atrio		2,50		0,800	2,00			
	SOMMANO mq					2,00	126,08	252,16	
3 / 44 PR.I.00120.1 20.a	Fornitura e posa in opera di lavatoio in ceramica a pasta di colore bianco extra clay completo di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2", di piletta completa di sifon ... dalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Lavatoio in extra clay da cm 76x52,5 locale lavatoio					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	497,98	497,98	
4 / 45 R.02.120.010 a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili quali: vaso con cassetta, bidet, docce, lavello, lavabo anche se a colonna, comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari rimozione sanitari locale lavatoio					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	6,31	12,62	
5 / 46 PR.E.02120. 040.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile con idropittura lavabile								
	piano primo	4,00	4,50		3,450	62,10			
	camere doppie	4,00	3,90		3,450	53,82			
		2,00	3,90	4,500		35,10			
	wc	2,00	2,10		3,450	14,49			
		2,00	2,60		3,450	17,94			
			2,60	2,100		5,46			
	camere doppie	4,00	5,72		3,450	78,94			
		2,00	3,70		3,450	25,53			
		2,00	5,25		3,450	36,23			
			3,70	5,720		21,16			
			5,25	5,720		30,03			
	sala mensa + sala ritrovo	4,00	4,55		3,450	62,79			
		2,00	6,00		3,450	41,40			
		2,00	2,00		3,450	13,80			
			6,00	4,550		27,30			
			6,00	3,600		21,60			
	cucina	2,00	3,30		3,450	22,77			
		2,00	3,45		3,450	23,81			
			3,45	3,300		11,39			
	corridoio	2,00	10,50		3,450	72,45			
		2,00	1,50		3,450	10,35			
			1,50	10,500		15,75			
	servizi	4,00	4,55		1,650	30,03			
		3,00	4,20		1,650	20,79			
		6,00	1,00		1,650	9,90			
		2,00	1,50		1,650	4,95			
		2,00	1,83		1,650	6,04			
			4,55	4,200		19,11			
A RIPORTARE						795,03		1'279,20	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					795,03		1'279,20
	ingresso alloggi pp		7,80		3,450	26,91		
	sala apparati	2,00	2,50		3,450	17,25		
		2,00	2,30		3,450	15,87		
		3,00	4,60		3,450	47,61		
	piano terra		2,30	4,600		10,58		
	ufficio scrivani	2,00	4,50		3,450	31,05		
		2,00	4,70		3,450	32,43		
			4,70	4,500		21,15		
	servizi	4,00	1,80		1,650	11,88		
		4,00	1,50		1,650	9,90		
			1,80	1,500		2,70		
	corridoio		1,20	1,500		1,80		
			1,60		3,450	5,52		
			1,20		3,450	4,14		
			3,10		3,450	10,70		
			9,00		3,450	31,05		
			1,50		3,450	5,18		
			7,80		3,450	26,91		
			1,50		3,450	5,18		
			7,30		3,450	25,19		
			3,90		3,450	13,46		
			1,60		3,450	5,52		
			2,40		3,450	8,28		
			5,70		3,450	19,67		
			1,60	1,200		1,92		
			9,00	1,500		13,50		
			7,30	1,500		10,95		
			2,40	1,600		3,84		
	ufficio sottoufficiale + comandante + archivio	6,00	6,30		2,700	102,06		
		2,00	4,80		2,700	25,92		
		4,00	5,00		2,700	54,00		
	atrio ingresso	2,00	4,30		3,450	29,67		
		2,00	10,45		3,450	72,11		
	box militare servizio		10,45	4,300		44,94		
		2,00	4,60		3,450	31,74		
		2,00	3,15		3,450	21,74		
			3,15	4,600		14,49		
	ufficio	2,00	3,00		3,450	20,70		
		2,00	3,40		3,450	23,46		
			3,40	3,000		10,20		
	corridoio	2,00	15,00		3,450	103,50		
		2,00	1,30		3,450	8,97		
			1,30	15,000		19,50		
	ripostiglio	2,00	3,40		3,450	23,46		
		2,00	2,80		3,450	19,32		
			2,80	3,400		9,52		
	magazzino	2,00	2,55		3,450	17,60		
		2,00	3,10		3,450	21,39		
			3,10	2,550		7,91		
	locale cust	2,00	3,25		3,450	22,43		
		2,00	4,55		3,450	31,40		
			4,55	2,550		11,60		
	SOMMANO mq					1'962,80	5,00	9'814,00
6 / 47 PR.E.02140. 080.d	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale pali illuminazione esterna	8,00			2,500	20,00		
	SOMMANO m					20,00	8,67	173,40
7 / 48 PR.E.02140. 110.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte smalto oleosintetico opaco smalto oleosintetico opaco							
	A RIPORTARE							11'266,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'266,60
	tinteggiatura recinzione esterna profili IPE 120 (perimetro 475 mm) cancelli	300,00 3,00	0,48 2,10 4,10		1,400 2,300 2,400	201,60 14,49 9,84		
	SOMMANO mq					225,93	10,28	2'322,56
8 / 49 04	Revisione completa impianto elettrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
9 / 50 05	per predisposizione allaccio adduzione e scarico cucina piano primo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	400,00	400,00
10 / 51 R.02.140.020 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, spa ... co, esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta ata				7,000	7,00		
	SOMMANO mc					7,00	27,40	191,80
11 / 52 PR.E.00160. 020.c	CONFERIMENTO A DISCARICA Conferimento a discarica autorizzata di materiale proveniente dai lavori privo di scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e ... l'avvenuto smaltimento autorizzando la corresponsione degli oneri relativi. Onere di smaltimento in discarica per inerti				9,200	9,20		
	SOMMANO t					9,20	88,55	814,66
	Parziale LAVORI A MISURA euro							16'995,62
	TOTALE euro							16'995,62
	Data, 16/05/2015							
	Il Tecnico 							
	A RIPIANTARE							

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 10/06/2015

Il Responsabile del Settore
f.to LUIGI DIANO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile apponendovi altresì il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 147-bis/1

li, 11/06/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to CESIRA ROMANIA

Il Responsabile del Procedimento
f.to ROSANNA TRIMBOLI

Il Responsabile del Settore
f.to LUIGI DIANO

Capitolo PEG **3260.1**

ESERCIZIO

Importo presente determina

€ **18.695,19**

Registrato impegno

Registrata liquidazione n. _____ del _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicazione N. 1054 del 17/06/2015

La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
f.to PAOLO REALE