

N. 126 Registro Settore
del 31/03/2015



N. 239 Registro Generale
del 14/04/2015

Comune di Siderno

(Provincia di Reggio Calabria)

COPIA

Oggetto: Lavori recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale. Affidamento incarico di Direzione Lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

D E T E R M I N A Z I O N E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 4 del 1 aprile 2015 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE e di attribuzione della relativa indennità di posizione.

Dato atto che:

- ✍ con deliberazione n. 234 del 20/12/2013, il Comune di Siderno ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 246 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✍ con deliberazione n. 128 del 10/07/2014 è stata approvata l'ipotesi di bilancio di previsione - anno 2013 - stabilmente riequilibrato trasmesso per l'approvazione ex art. 261 d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.
- ✍ a norma dell'art. 250 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. *“dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso”*;
- ✍ l'ultimo bilancio di previsione approvato è relativo all'esercizio 2012, giusta deliberazione del sub Commissario prefettizio n. 162 del 31/10/2012, esecutiva.
- ✍ con deliberazione del commissario straordinario n. 197 del 20/11/2012, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione.

- ✍ con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.
- ✍ sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

PREMESSO:

CHE con delibera C.S. n. 311 del 21 dicembre 2010 è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal Responsabile dell'U.O. Progettazione e Manutenzione OO.PP. Ing. Vincenzo Errigo - dei lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale, per l'importo di € 80.000,00;

CHE con determinazione n. 60 del 3 febbraio 2011 – Reg. Gen. 67 - è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui avanti per l'importo di € 80.000,00;

CHE con determinazione n. 430 del 27 giugno 2011 – Reg. Gen. 876 – è stato dato avvio alle procedure per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura aperta, ed è stata altresì impegnata la somma di € 80.000,00 sui fondi del Cap. 2040.10 Bilancio 2013 RR.PP.;

CHE con determinazione n. 183 del 18 aprile 2013 – Reg. Gen. 422 – integrata con successiva determinazione n. 294 del 13 giugno 2014 – Reg. Gen. 450 – i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Appalti Sud s.r.l. per l'importo contrattuale di € 36.741,65 oltre IVA al 10% oltre l'importo di € 1.789,41 oltre IVA al 10% oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con determinazione n. 456 del 29 ottobre 2014 – Reg. Gen. 812 – è stato approvato un avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico di D.L. e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale **codice CIG: Z2C1196FE1**;

TENUTO conto che la spesa complessiva prevista per l'intervento in argomento, ammontante ad euro 9.300,18 oltre INARCASSA 4% ed IVA al 22% può essere imputata sul capitolo 2040.10 Bilancio 2014 RR.PP. giusta impegno assunto con determinazione n. 430 del 17 giugno 2011 – Reg. Gen. 876– registro impegno al numero d'ordine 343 del 4 luglio 2011;

CHE è stato pubblicato l'avviso esplorativo Prot. n. 27007 dell'8 novembre 2014, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet dell'Ente per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici;

CHE l'avviso è stato altresì pubblicato sull'Amministrazione Trasparente e Anticorruzione;

CHE con determinazione n. 648 del 31 dicembre 2014 – Reg. Gen. 1084- è stata indetta la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 91 comma 2, e 57 comma 6, del Decreto Legislativo n. 163/2006, dopo avere esaminato le istanze pervenute;

CHE in data 20 gennaio 2015, con nota Prot. n. 1493, è stata trasmessa la lettera di invito alla procedura negoziata ai professionisti individuati con la determinazione n. 648;

VISTO verbale di gara redatto in data 19 marzo 2015 con il quale l'incarico di Direzione Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a Centro Sociale, viene aggiudicato all'Arch. Tommaso Certomà che ha offerto il ribasso del 61,968% sull'importo di € 9.300,18 e quindi per il prezzo complessivo di € 3.537,04 oltre INARCASSA 4% ed IVA al 22%;

CHE alla spesa complessiva di € 4.487,79 IVA e competenze comprese, si farà fronte con i fondi di cui al Cap. 2040.10 Bilancio 2013 RR.PP. “ Recupero immobile confiscato alla mafia in località Buonasera”, giusta impegno assunto con determinazione n. 430 citata in premessa, registro impegno al numero d'ordine 343 del 4 luglio 2011;

RITENUTO dover approvare il verbale di gara;

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di approvare il verbale di gara redatto in data 19 marzo 2015, con il quale l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale viene affidato all'Arch. Certomà Tommaso, che ha offerto il ribasso del 61,968% sull'importo a base d'asta di € 9.300,18 e quindi per l'importo di € 3.537,04 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22% (*codice CIG: Z2C1196FE1*).
3. Di fare fronte alla spesa complessiva di € 4.487,79 IVA e competenze comprese, si farà fronte con i fondi di cui al Cap. 2040.10 Bilancio 2013 RR.PP. “ Recupero immobile confiscato alla mafia in località Buonasera”, giusta impegno assunto con determinazione n. 430 citata in premessa, registro impegno al numero d'ordine 343 del 4 luglio 2011.
4. Di dare atto che il conferimento dell'incarico sarà regolarizzato con la sottoscrizione della convenzione che sarà stipulata successivamente alla presente.
5. Di dare comunicazione della presente al Settore 2° Economico – Finanziario per gli adempimenti di competenza.

COMUNE DI SIDERNO

(Provincia di Reggio Calabria)

SETTORE 3° LL.PP. E MANUTENZIONE PATRIMONIO

VERBALE AGGIUDICAZIONE INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO BENI IMMOBILI CONFISCATI IN LOCALITA' BUONASERA DA ADIBIRE A CENTRO SOCIALE.

* * *

L'anno duemilaquindici addì diciannove del mese di marzo, alle ore 11.00 in Siderno e nella Sede Municipale, il sottoscritto Arch. Diano Luigi – Responsabile pro-tempore del Settore 3° LL.PP. e Manutenzione Patrimonio, ed alla presenza dei testimoni Signori:

- 1) Geom. Fragomeni Ugo
- 2) Trimboli Rosanna

PREMESSO:

CHE con delibera C.S. n. 311 del 21 dicembre 2010 è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal Responsabile dell'U.O. Progettazione e Manutenzione OO.PP. Ing. Vincenzo Errigo - dei lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale, per l'importo di € 80.000,00;

CHE con determinazione n. 60 del 3 febbraio 2011 – Reg. Gen. 67 - è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui avanti per l'importo di € 80.000,00;

CHE con determinazione n. 430 del 27 giugno 2011 – Reg. Gen. 876 – è stato dato avvio alle procedure per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura aperta, ed è stata altresì impegnata la somma di € 80.000,00 sui fondi del Cap. 2040.10 Bilancio 2013 RR.PP.;

CHE con determinazione n. 183 del 18 aprile 2013 – Reg. Gen. 422 – integrata con successiva determinazione n. 294 del 13 giugno 2014 – Reg. Gen. 450 – i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Appalti Sud s.r.l. per l'importo contrattuale di € 36.741,65 oltre IVA al 10% oltre l'importo di € 1.789,41 oltre IVA al 10% oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con determinazione n. 456 del 29 ottobre 2014 – Reg. Gen. 812 – è stato approvato un avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico di D.L. e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a centro sociale **codice CIG: Z2C1196FE1**;

CHE è stato pubblicato l'avviso esplorativo in data 8 novembre 2014 – prot. n. 27007, all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet dell'Ente, sull'Amministrazione Trasparente e Anticorruzione per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici;

CHE con determinazione n. 648 del 31 dicembre 2014 – Reg. Gen. 1084- è stata indetta la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 91 comma 2, e 57 comma 6, del Decreto Legislativo n. 163/2006, dopo avere esaminato le istanze pervenute;

CHE in data 20 gennaio 2015, con nota Prot. n. 1493, è stata trasmessa la lettera di invito alla procedura negoziata ai professionisti individuati con la determinazione n. 648;

IL PRESIDENTE

DA ATTO

CHE entro i termini indicati nella lettera d'invito, alla procedura negoziata sono pervenute le offerte da parte dei professionisti:

- Ing. Franzese Nicola
- Arch. Certomà Tommaso

DOPO aver constatato l'integrità dei sigilli dei plichi contenenti le offerte, procede all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche accertando che:

- l'Ing. Franzese Nicola ha offerto il ribasso del 52%;
- l'Arch. Certomà Tommaso ha offerto il ribasso del 61,968%

CONSIDERATO che l'offerta più vantaggiosa è quella dell'Arch. Tommaso Certomà;

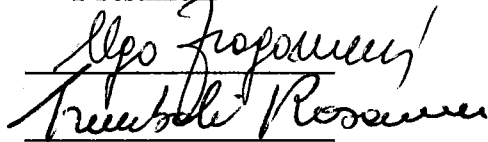
Ciò premesso

AGGIUDICA

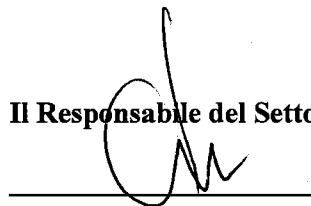
All' Arch. Certomà Tommaso , l'incarico di Direzione Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero beni immobili confiscati in località Buonasera da adibire a Centro Sociale , che ha offerto il ribasso del 61,968% sull'importo di € 9.300,18 e quindi per il prezzo complessivo di € 3.537,04 oltre INARCASSA 4% ed IVA al 22%.(codice CIG: Z2C1196FE1)

Letto, confermato e sottoscritto

I Testimoni



Il Responsabile del Settore 3°



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

li, 19/03/2015

Il Responsabile del Settore
f.to LUIGI DIANO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile apponendovi altresì il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 147-bis/1

li, 31/03/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to CESIRA ROMANIA

Il Responsabile del Procedimento
f.to ROSANNA TRIMBOLI

Il Responsabile del Settore
f.to LUIGI DIANO

Capitolo PEG **2040.10**

ESERCIZIO

Importo presente determina

€ **4.487,79**

Registrato impegno **N. 343 del 04.07.2011**

Registrata liquidazione n. _____ del _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicazione N. 625 del 14/04/2015

La presente determinazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
f.to PAOLO REALE